Eysturkommuna

Mál til viðgerðar: 25/00035 Broyta býarplan matr. nr. 339ar og 339a í Fløtugerði í Leirvík

Málsviðgeri: Unn Sørinardóttir Perdomo

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	23.01.2025	5/25	25/00035-2
2 Býráðið	30.01.2025	5/25	25/00035-2

BROYTA BÝARPLAN MATR. NR. 339AR OG 339A Í FLØTUGERÐI Í LEIRVÍK

Málslýsing:

Eysturkommuna hevur fingið eina áheitan frá Almanna- og mentamálaráðnum, um at byggja ein almennan bústovn í Eysturkommunu, tørvur á umleið 4000 fermetar til hendan bústovnin.

Sum partur av býarskipanarliga ætlanini fyri Eysturkommunu, hevur umsitingin arbeitt við at fáa pláss fyri einum almennum bústovnum í Eysturkommunu. Í hesi tilgongdini verður dentur lagdur á, at almenni bústovnurin skal liggja uppat einum bústaðarøkjum, og ikki leggjast á avmarkaði øki uttan fyri vanligu bústaðir.

Í hesum arbeiðinum hevur umsitingin hugt eftir møguleikum í Leirvík, og tá dentur varð lagdur á at almennir bústovnar skulu liggja uppat sethúsaøkjum, var millum annað hugt eftir bústaðarøkinum í Fløtugerð í Leirvik. Her er partvís er bygt sum sethúsabygging og íbúðarbygging. Umsitingin hevur síðan arbeitt viðari við hesum og hevur mett at ein partur av økinum í Fløtugerði í Leirvík er sera væl egna til almennar bústovnar. Øki umsitingin hevur ætlanir um at gera til almennar bústovnar svarar til 4000 fermetrar.

Umsitngin hevur verið í samráð við Almanna- og mentamálaráðið, um staðsetingina av einum almannum bústovni í Fløtugerði í Leirvík, og hevur Almanna- og mentamálaráðið góðtikið hesa staðseting.

Ætlaða øki til almennar bústovnar liggur í einum B2, Bústaðarøki við serstakari byggisamtykt, og gevur tað ikki loyvi at byggja almennar bústovnar, tí verður mælt til at broyta byggisamtyktina til E, Almenn endamál og stovnar. Sí viðfesta kortskjal. Uppskot til grundøki til AMMR – kortskjal 1 dagfest 16.12.2024.

Fíggjarligar avleiðingar:

Tilmæli
Umsitingin mælir til, at taka undir við broytingini.

Byggi - og býarskipanarnevnd 23. januar 2025

Byggi- og býarskipanarnevndin tekur undir við tilmælinum hjá umsitingini.

Býráðið 30. januar 2025

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini.