

Fundarinnkalling

Býráðið

Dagfesting: 25.01.2024 kl. 17:00
Málnr.:

Nevndarlimir: Per Martin Gregersen
Katrín Kjartansdóttir
Magnus Skoralíð
Marjun Andreasardóttir
Rúni Justinussen
Marita Klein Joensen
Petur Súni Jacobsen
Hjalti Dalheim
Hanna Jensen

Varalimir:

Ikki møtt:

Nevndarskrivari:

Málsyvirlit			Síða
Mál til viðgerðar			
1/24	24/00061-14	Umsókn um at keypa part av lendi matr. nr. 128d í Leirvík	3
2/24	24/00111-2	Marknaumskipan - Matr. nr. 339ap og 339a LV	4
3/24	24/00112-2	Sundurbýti av matr. nr. 339a til grundøkir og veg	5
4/24	24/00128-2	Serstøkt byggisamtykt fyri matr. nr. 169 á Havnalagnum í Leirvík við Lúgarið	6
5/24	24/00034-3	Høll til padel og squash	8

Mál til viðgerðar

1/24 Umsókn um at keypa part av lendi matr. nr. 128d í Leirvík

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	18.01.2024	2/24	24/00061-14
2 Býráðið	25.01.2024	1/24	24/00061-14

Málslýsing:

Ánarin av matrikul 174 í Leirvík hevur sent umsókn til Eysturkommunu dagfest 8. nov. 2023, um at keypa umleið 50 fermetrar av matrikul nr. 128d í Leirvík.

Hjallurin tilhoyrandi ognin liggur uttan fyri markið á matrikul 174.

Ískoyti:

Eysturkommuna hevur móttikið áheitan frá matrikultovuni um at sethús á matr. nr. 213 og parkeringsøki á matr. 128d í Leirvík, eru á hvør sínari byggisamtykt. Matr.nr. 128 d liggur á øki E – Almennir Stovnar og matr.nr 213 liggur á øki A - Miðstatarendamál. Fyri at kunna fremja hesa sundurbýting, er neyðugt við frávík, soleiðis at samtykta sundurbýta fer frá øki E og til øki A í byggisamtyktini.

Fíggarligar avleiðingar:

Ongar

Tilmæli

Umsitingin mælir til, at selja 50 fermetrar av matrikul 128d og at leggja hesar saman við matrikul nr. 174 í Leirvík.

Hetta er samtykt á býráðsfundi í august 2023

Ískoyti til tilmæli:

Mælt verður til, at loyva frávíkunum at sundurbýtið kann fremjast.

Byggi - og býarskipanarnevnd 18. januar 2024

Byggi- og býarskipanarnevndin tekur undir við tilmælinum hjá umsitingini.

2/24 Marknaumskipan - Matr. nr. 339ap og 339a LV

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	18.01.2024	3/24	24/00111-2
2 Býráðið	25.01.2024	2/24	24/00111-2

Málsýsing:

Fyri at fáa pláss fyri parkeringsplássum og góða atkomu til íbúðirnar sum Norðhús skal byggja, er neyðuga leggja 324 fermetrar afturat matrikul nr. 339ap.

Mælt verður til at marknaðarumskipa matr nr. 339ap og 339a í Leirvík.

Fíggarligar avleiðingar:

Ongar

Tilmæli

Umsitingin mælir til at taka undir við tilmælinum.

Byggi - og býarskipanarnevnd 18. januar 2024

Byggi- og býarskipanarnevndin tekur undir við tilmælinum hjá umsitingini.

3/24 Sundurbýti av matr. nr. 339a til grundøkir og veg

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	18.01.2024	4/24	24/00112-2
2 Býráðið	25.01.2024	3/24	24/00112-2

Málslýsing:

Í samband við at útstykkingina í Fløtugerði í Leirvík, er neyðugt at fremja niðanfyristandandi sundurbýti.

Matrikkulin 339a er samanlagt 21.988 m².

Neyðugt er at gera fylgjandi:

- Íbúðarøki sundurbýttast til áleið 1472 m²
- Vegurin sundurbýttast til áleið 601 m²
- Íbúðarøki sundurbýttast til á leið 1.424 m²

Fígjarligar avleiðingar:

Ongar

Tilmæli

Umsitingin mælir til at gera sundurbýtið.

Byggi - og býarskipanarnevnd 18. januar 2024

Byggi- og býarskipanarnevndin tekur undir við tilmælinum hjá umsitingini.

4/24 Serstøkt byggisamtykt fyri matr. nr. 169 á Havnalagnum í Leirvík við Lugarið

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Vinnunevndin	06.12.2023	19/23	24/00128-2
2 Vinnunevndin	17.01.2024	2/24	24/00128-2
3 Byggi - og býarskipanarnevnd	18.01.2024	5/24	24/00128-2
4 Býráðið	25.01.2024	4/24	24/00128-2

Málslýsing:

Serstøk byggisamtykt er gjørd fyri havnaøkið við Lugarið matr. nr. 169a í Leirvík. Økið liggur í einum C2 økið. Umsitingin hevur arbeitt við at gera eina serstaka byggisamtykt, ið hóskar til umhvørvið.

Í stuttum, so inniheldur serstaka byggisamtyktin móguleikar til bygging av bústøðum og annað útatvent virkseml í niðari hæddini, so sum kafé, handil o.a., umframt hæddarviðurskifti, frástøðu til mark (byggilinjur) v.m.

Víst verður til skjøl í málinum.

Fíggjarligar avleiðingar:

Ongar

Tilmæli

Umsitingin mælir til at samtykkja serstøku byggisamtyktini fyri havnaøkið við Lugarið matr. nr. 169a í Leirvík.

Vinnunevndin 17. januar 2024

Vinnunevndin tekur undir við tilmælinum hjá umsitingini við tí broyting, at §3 stk. 1 verður bústovnur og bústaður tikið burtur, og móguleiki kann verða at innrætta báðar hæddir.

Byggi - og býarskipanarnevnd 18. januar 2024

Petur Súni Jacobsen og Magnus Skoralíð taka undir við tilmælinum hjá Vinnunevndini.

Marjun Andreasardóttir tekur støðu á býráðsfundinum.

5/24 Høll til padel og squash

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Vinnunevndin	06.12.2023	18/23	24/00034-3
2 Vinnunevndin	17.01.2024	1/24	24/00034-3
3 Býráðið	25.01.2024	5/24	24/00034-3

Málslýsing:

Eysturkommuna hefur móttikið teldupost, um øki á matrikul nr. 169a í Havnalagnum við Lugarið í Leirvík.

Ætlanin er, at gera eina høll til padel og squash. Tvey uppskot til staðseting av høllini eru við, sí viðfestu tekningar.

Mælt verður til, at geva tilsøgn til økið á matrikul nr. 169a í havnalagnum við Lugarið í Leirvík í 6 mánaðir, og at staðsetingin verður skipa soleiðis, at langsíðan á høllini fylgir keiini. Umframt at høllin verður tillaga, so hon liggur innan fyri vísta øki á tekningini.

Fíggarligar avleiðingar:

Ongar

Tilmæli

Umsitingin mælir til, at taka undir við tilmælinum og geva tilsøgn til øki í 6 mánaðir.

Vinnunevndin 17. januar 2024

Vinnunevndin tekur undir við tilmælinum hjá umsitingini.

fundurin lokin

Per Martin Gregersen

Katrin Kjartansdóttir

Magnus Skoralíð

Marjun Andreasardóttir

Rúni Justinussen

Marita Klein Joensen

Petur Súni Jacobsen

Hjalti Dalheim

Hanna Jensen