

Fundarinnkalling

Býráðið

Dagfesting: 30.09.2021 kl. 17:00
Málnr.:

Nevndarlimir: Hjalti Dalheim
Hanna Jensen
Per Martin Gregersen
Katrín Kjartansdóttir
Magnus Skoralíð
Marjun Andreasardóttir
Rúni Justinussen
Marita Klein Joensen
Petur Súni Jacobsen

Varalimir:

Ikki møtt:

Nevndarskrivari:

Málsyvirlit			Síða
Behandling af udvalgssag			
65/21	21/00088-2	21/00088 - Útstyking í Leirvík - Byggistig 2	3
66/21	21/00386-2	Frágreiðing og tilmæli til mál nr. 21/00386	5
67/21	21/00340-2	Eykajáttanir august 2021	6
68/21	20/00050-1	Mál 20/00050 Nýtsla av Víkingahúsinum: málslýsing og tilmæli	8
69/21	21/00391-2	Frágreiðing og tilmæli til mál nr. 21/00391	11
70/21	21/00392-1	Fíggarætlan 2022	12

Behandling af udvalgssag

65/21 21/00088 - Útstykking í Leirvík - Byggistig 2

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	18.02.2021	6/21	21/00088-2
2 Byggi - og býarskipanarnevnd	17.03.2021	16/21	21/00088-2
3 Býráðið	24.03.2021	27/21	21/00088-2
4 Byggi - og býarskipanarnevnd	23.09.2021	34/21	21/00088-2
5 Fíggjarnevnd	28.09.2021	54/21	21/00088-2
6 Býráðið	30.09.2021	65/21	21/00088-2

Málslýsing:

Teknistovan í Gøtu hevur gjørt eitt uppskot til byggistig 2 í samband við útstykkingina í Leirvík, sum skal góðkennast av býráðnum.

Talan er um 18 grundstykki, og eitt økið á 3688 fermetrar, sum kann leggjast út til íbúðarbygging. (Víst verður til tekning í málinum).

Avtalað varð, at teknistovan skal gera eina kostnaðarmeting av verkætlanini til býráðsfundin tann 25 feb. 2021.

Ískoyti 17-03-2021

Av tí at uppskotið ikki er móttikið fyrr enn 16-03-2021, eru tekningarnar ikki viðgjørðar av teknisku umsiting.

14-09-2021

Lisitation varð hildin á býráðsskrivstovuni í Norðragøtu tann 09.09.2021. Trý tilboð blivu latin inn, tey vóru hesi.

Teknistovan hevur gjøgnumgingið tilboðini og gjørt eina innstilling til kommununa, har mælt verður til at fara í samráðingar við Articon um verkætlanina.

Fíggjarligar avleiðingar:

4.000.000 kr. er sett av til endamálið á fíggjarætlanini fyri 2021.

Rest má játtast í 2022.

Tilmæli

Mælt verður til at samtykkja fyrirbyggjandi uppskot, ella koma við viðmerkingum, soleiðis at Teknistovan kann tillaga verkætlanina til komandi fund.

Ískoyti 17-03-2021

Umsitingin heldur at tekningarnar eiga at verða viðgjørðar av teknisku umsiting, áðrenn avgerð verður tikin.

14-09-2021

Mælt verður til at fara undir samráðingar við Articon um verkætlanina.

Byggi - og býarskipanarnevnd 18. februar 2021

Málið verður tikið av skrá. Umsitingin arbeiðir víðari við málinum.

Byggi - og býarskipanarnevnd 17. marts 2021

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

Býráðið 24. marts 2021

Einmælt samtykt at gera útstykingina sambært fyrirbyggjandi uppskoti frá Teknistovuni, við evt. broytingum frá teknisku umsiting hjá Eysturkommunu.

Byggi - og býarskipanarnevnd 23. september 2021

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til at fylgja tilmælinum hjá umsitingini.

Petur Súni Jacobsen var úti undir viðgerðini vegna ógegni.

Fíggarnevnd 28. september 2021

Fíggarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini.

66/21 Frágreiðing og tilmæli til mál nr. 21/00386

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	23.09.2021	36/21	21/00386-2
2 Fíggjarnevnd	28.09.2021	55/21	21/00386-2
3 Býráðið	30.09.2021	66/21	21/00386-2

Málslýsing:

Í samband við sølu av matrikkul nr. 72f í Norðragøtu, hevur kommunan móttikið verkætlanaruppskot frá byggiharra.

Víst verður til skjal “*Eyðabø_verkætlanaruppskot_Sep2021*” í málinum.

Kommunan skal formelt viðgera fyriliggjandi uppskot, fyri at verkætlanin skal kunna forseta.

Fíggjarligar avleiðingar:

Tilmæli

Byggi - og býarskipanarnevnd 23. september 2021

Byggi – og býarskipanarnevndin ynskir at svar uppá óvissur í verkætlanini.

Fíggjarnevnd 28. september 2021

Fíggjarnevndin mælir til at góðkenna fyriliggjandi verkætlanaruppskot.

67/21 Eykajáttanir august 2021

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevnd	23.08.2021	47/21	21/00340-2
2 Býráðið	26.08.2021	62/21	21/00340-2
3 Fíggjarnevnd	28.09.2021	49/21	21/00340-2
4 Býráðið	30.09.2021	67/21	21/00340-2

Málslýsing:

Víst verður tilfyriliggjani skriv/frágreiðing viðv. eykajáttanum í august 2021, har greitt verður frá ta neyðugt er at veita eina samlaða eykajáttan á 5.750.00,00 kr. til ymiskar verkætlanir.

Eykajáttanir eru hesar:

- Nýggjur vøllur í Norðragøtu á kr. 3.000.000,00
- Keypt av Limmilund á kr. 250.000,00
- Keypt av vegi til Norðoyatunnin á kr. 850.000,00
- Gamli bátahylurin í Leirvík á kr. 250.000,00
- Kantsteinar v.m í Nýggjagerði í Leirvík á kr. 350.000,00
- Hitaskipan til skúlan í Leirvík og Giljagarð á kr. 1.000.000,00
- Tinglýsing v.m á kr. 50.000,00

Ískoyti 22/9-21

Euingin broyting er frá 1. viðgerð

Fíggjarligar avleiðingar:

Av tí at mælt verður til at taka peningin av øðrum íløgujáttanujáttanum verða samlaður íløgurnar óbroyttar, og eykajáttanir koma ikki at hava ávirkan á ætlaða úrslitið.

Tilmæli

Mælt verður til at veita eykajáttanir á íalt 5.750.000,00 kr.

Mælt verður til at eykajáttannar verða fíggjaðar við at 5 mió. kr. verða tiknar avverandi játtan til barnagarðin í Gøtugjógv og 750 t.kr. verða tiknar av verandi játtan til bátahylin í Norðragøtu.

Fíggjarnevnd 23. august 2021

Fíggjarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

Býráðið 26. august 2021

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá fíggjarnevndini.

Fíggjarnevnd 28. september 2021

Fíggjarnevndin mælir til veita eykajáttanir á kr. 5.750.000,00 eins og samtykt við 1. viðgerð.

68/21 Mál 20/00050 Nýtsla av Víkingahúsinum: málslýsing og tilmæli

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentanarnevndin	17.02.2020	5/20	20/00050-1
2 Býráðið	27.02.2020	20/20	20/00050-1
3 Mentanarnevndin	20.04.2020	34/20	20/00050-1
4 Mentanarnevndin	21.09.2021	33/21	20/00050-1
5 Býráðið	30.09.2021	68/21	20/00050-1

Málslýsing:

24. juni 2019 samtykti býráðið at innrætta ovasta hædd í Víkingahúsinum. Arbeiðið at innrætta ovaru hædd í Sarpugerði varð bjóðað í trimum arbeiðstøkum - timburarbeiðið, HVS og EL. Um alt gongur eftir ætlan verður arbeiðið liðugt í vár, og tá kann ovasta hæddin takast í brúk.

Leiga av ovastu hædd í Víkingahúsinum

Tá ovasta hædd er klár at taka í brúk, verður møguleiki at hava alskins samkomur. Pláss verður fyri 132 fólki sum kunnu sita til borðs. Ein køkur er eisini settur upp, men hetta er ikki ein industri-køkur.

Við nýggja hølinum í Víkingahúsinum, má støða takast til um hølini kunnu leigast út ella ei, ella um tey bert í ávísu førum kunnu leigast út. Harumframt má støða takast til um hvør skal samskipa útleiðing og um hvør skal hava møguligar leiguinntøkur.

Hvør skal hava møguligar leiguinntøkur?

Víkingahúsið er ein bygningur sum Eysturkommuna eigur og rekur, so um húsið skal leigast út, má avgerð takast um, hvør skal hava inntøkurnar. Nøkur ítróttarhús í Føroyum eru ogn hjá ítróttarfelagnum, og her fær felagið sjálvandi allar inntøkur.

Umsitingin hevur spurt onkra kommunu sum eigur og leigar út ítróttarhús, her fær kommunan allar leiguinntøkurnar, sjálvt um ítróttarfelagið búleikast í húsinum.

Kunnast skal um, at Víkingahúsið uppi á Brekku í Leirvík verður leigað út til smærri tiltøk, og her fara leiguinntøkurnar til Víking. Talan er ikki um stórar upphæddir.

Kapping

Spurningurin um Víkingahúsið, sum er ein kommunalur bygningur, fer inn at kappast vit privatu vinnuna má eisini vendast.

Um talan er um m.a. veitslur, bingo og fundarvirksemi, so kann tað í summum førum verða talan um at tað kommunala fer at kappast við tað privata. Víkingahúsið hevur tó ongan industrikøk, og hevur tískil ikki somu møguleikar at gera mat sum privatar fyrirkøkur í Eysturkommunu.

Í einum øðrum nýggjum kommunalum bygningi er avgerð tikin, at hølini bert í serligum førum verða leigað út. Orsøkin til hetta er m.a. at hava fyrilit um kapping á økinum.

Umsiting av møguligari útleiðing

Verður samtykt at hølini á ovastu hædd í Víkingahúsinum skulu útleigast til veitslur o.l., má støða takast til hvør skal umsita hølið. Her kann talan verða um klárgering/uppseting, vasking og vanlig samskipan av hølunum.

Ískoyti 10. mars 2020

Umsitingin hevur gjørt uppskot til reglugerð fyri útleigan av ovastu hædd í Víkingahúsinum.

20. september 2021

Síðan mars 2021 hefur ein “royndar reglugerða” verið brúkt í samband við útleigan av ovaru hædd á Víkingahúsinum.

Tá nevnda reglugerð var “sett í gildi” varð avgjört, at hon skuldi eftirmetast í august 2021, fyri soleiðis at gera av um møguligar tillagingar ella broytingar skulu gerast.

Nú vit eru komin forbi hálfvan septembur 2021, hefur “royndar reglugerðin” verið brúkt nakrar ferðir í samband við útleigan.

Royndirnar eru í tí stóra og heila, at reglugerðin liva upp til sítt endamál.

Umsitingin hefur spurt seg fyri hjá Magna Jarnskor, húsavørði, sum umsitur reglugerðina og skipara útleiganina, og er Magni av tí áskoðan, at reglugerðin er góð og kann saktans samtykkjast í tí líki hon er í dag.

Einasta viðmerkingin Magni hefur er, at í ásetingin í stk 2. er ásett at hølini “*skulu latast aftur í sama standi, sum tá tey vórðu útleigað*” mugu vit bara tryggja okkum og skipa so fyri, at hølini eru í góðum standi, tá vit leiga tey út (her verður hugsa, at tað er reint og ruddiligt).

Fíggarligar avleiðingar:

Tilmæli

Umsitingin mælir til, at endalig “Reglugerð fyri útleigan av ovastu hædd í Víkingahúsinum”, verður samtykt við tí orðing “royndar reglugerðin” hefur í dag.

Viðtøka Mentanarnevndin 17. februar 2020

Mentanarnevndin mælir til, at nýtslan av ovastu hædd, at byrja við, bert verður við tálmaðum lokalum brúki. Stórir dentur verður lagdur á, at virkseimið hjá Víkingi og øðrum frítíðarfelagsskapum í Eysturkommunu, ikki verður órógvað.

Viðtøka Býráðið 27. februar 2020

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá mentanarnevndini.

Brandur Jacobsen var úti undir viðgerðini vegna ógegni.

Mentanarnevndin 20. apríl 2020

Mentanarnevndin mælir til at reglugerðin fyrst verður viðgjörð á meira óformellum stöði í býráðnum, áðrenn málið verður tikið upp aftur.

Mentanarnevndin 21. september 2021

Mæla til at samtykkja reglugerðina sum hon er orðað í dag

69/21 Frágreiðing og tilmæli til mál nr. 21/00391

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	23.09.2021	37/21	21/00391-2
2 Býráðið	30.09.2021	69/21	21/00391-2

Málslýsing:

Eysturkommuna hevur móttikið umbøn um ummæli í samband við marknaumskipan á matrikkul nr. 272a og 287a í Leirvík.

Fíggarligar avleiðingar:

Ongar fíggarligar avleiðingar

Tilmæli

Mælt verður til at viðmæla umsóknini um marknaumskipan á matrikkul nr. 272a og 287a í Leirvík, sambært umsókn.

Byggi - og býarskipanarnevnd 23. september 2021

Byggi – býarskipanarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

70/21 Fíggjarætlan 2022

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevnd	28.09.2021	57/21	21/00392-1
2 Býráðið	30.09.2021	70/21	21/00392-1

Málslýsing:

Víst verður til fyriliggjandi uppskot til fíggjarætlan frá fíggjarnevndini. Uppskotið er eisni viðgjørt í øllum teimum føstu nevndunum.

Fíggjarligar avleiðingar:

Tilmæli

Fíggjarnevnd 28. september 2021

Fíggjarnevndin mælir til at samtykkja ein rakstrarkarm og ein íløgukarm sambært fyriliggjandi uppskoti til fíggjarætlan fyri 2022. Rakstrarkarmurin verður 97,5 mió. kr. og íløgukarmurin verður 49 mió. kr.