

## NEVNDARFUNDUR

### Býráðið

**Dagfesting:** 24.06.2021 kl. 17:00  
**Málnr.:**

**Nevndarlimir:** Hjalti Dalheim  
Hanna Jensen  
Per Martin Gregersen  
Katrín Kjartansdóttir  
Magnus Skoralíð  
Marjun Andreasardóttir  
Rúni Justinussen  
Marita Klein Joensen  
Petur Súni Jacobsen

**Varalimir:**

**Ikki møtt:**

**Nevndarskrivari:** Ove Heinesen

<b>Málsyvirlit</b>			<b>Síða</b>
<b>Mál til viðgerðar</b>			
<a href="#">47/21</a>	21/00112-1	Ognartøka av matr. 142 í Leirvík	3
<a href="#">48/21</a>	21/00256-2	Frágreiðing og tilmæli til mál nr. 21/00256 - Umsókn um fríkið Úti í Bug-Kráarlundin	6
<a href="#">49/21</a>	21/00267-2	21/00267 - Keyf av matr. nr. 57c LV	8
<a href="#">50/21</a>	21/00201-2	21/00201 - Umsókn um keyf av lendi til matr. nr. 266b LV	10
<a href="#">51/21</a>	21/00247-6	21/00247 - Brúgvín Inni á Støð í LV - Undirhándstilboð	12
<a href="#">52/21</a>	21/00080-2	21/00080 - Umsókn um grundstykki til høll - Tavan	14

<a href="#">53/21</a>	21/00182-10	21/00182 - Umsókn um byggiloyvi til bilhús á matr. nr. 128x LV	16
<a href="#">54/21</a>	21/00216-12	21/00216 - Umsókn um byggiloyvi matr. nr. 300, Beitisvegur 10 LV	17
<a href="#">55/21</a>	21/00275-2	Frágreiðing og tilmæli til mál nr. 21/00275 - Umsókn um at umvæla hjall/úthús til búrum	19
<a href="#">56/21</a>	20/00283-4	20/00283 - Umsókn um byggiloyvi til útbygging matr. nr. 145 SG	20
<a href="#">57/21</a>	21/00234-5	21/00234 - Umsókn um frávík til byggisamtyktina í samband við bygging á matr. nr. 233 á øki G LV	22
<a href="#">58/21</a>	21/00278-1	Frágreiðing og tilmæli til mál nr. 21/00278 - Skúlin í Eysturkommunu sum "orðblinda vinaligur skúli"	24
<a href="#">59/21</a>	21/00284-6	Frágreiðing og til mæli til mál nr. 21/00284 - Støðutakan til tilboð um keyp av graslíkisvølli til Sarpugerði í Norðragøtu	28

## Mál til viðgerðar

### 47/21 Ognartøka av matr. 142 í Leirvík

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðið	24.06.2021	47/21	21/00112-1

#### Málslýsing:

Hóast samskipt hefur verið millum Eysturkommunu og eigararnar av matr.nr. 142, Leirvík, um keyp av lendi til kommunalu útstykingina, so er hetta ikki komið undir land.

Sambært tingbókini eru 14 eigarar av ognini, men nakrir teirra eru deyðir.

28. november 2017 er skrivað til tey, sum mugu metast vera røttu eigararnir av ognini um at fáa 4 lutir av 6, ávikavist 78, 133, 228 og 230m<sup>2</sup> til víddar, til keyps.

Tá eydnaðist ikki at fáa fatur á øllum eigarunum, og tað hefur heldur ikki eydnast at fáa eina samlaða afturboðan frá eigarunum um, hvørt hesir hvør sær vilja selja og hvørt hesi vilja góðtaka bodna prísinn á kr. 110,- fyri fermeturin.

Síðan er aftur við skrivi frá 3. juni 2021 skrivað til teir 14 persónarnar, sum antin eru tinglýstir eigarar av ognini ella arvingar/kontaktpersónar hjá tinglýstum eigarum, sum eru deyðir. Har varð biðið um at fáa allar teir 6 lutirnar av innangarðsjørðini, (men framvegis ikki uttargarðsjørðina, sum er 2 gyllin í ognarhaganum, matr. nr. 431a, Leirvík) til keyps.

Brúk er fyri teim 4 upprunaligu lutunum til kommunalu útstykingina, men í mun til fyrspurningin frá 2017 er keypsumbønin víðkað til eisini at fevna um teir írestandi 2 lutirnar av ognini, sum liggja niðri við Kráarvegin, tætt at rundkoyringini, og sum eru á ávikavist 247,5 og 104,94 m<sup>2</sup> til víddar. Hetta er tí, at brúk er fyri hesum lutum til til liðugtgerð av Krárvegnum og vegastrekki gongurt á inn yvir báðar nevndu lutir.

Samlaða umbønin hjá kommununi um keyp er hereftir 6 lutir á ávikavist 78, 133, 228, 230, 247,5 og 104,94 m<sup>2</sup>. Prísurin, ið kommunan hefur bjóðað er framvegis á kr. 110,- fyri fermeturin.

Eigararnir finga freist til 13. juni 2021 at svara kommununi. Samstundis varð kunnað um, at ynsktu tey ikki at selja, ella um tað ikki eydnast at fáa neyðugu

afturboðanirnar um sølu og prís og undirskrivan av neyðugum skjølum frá øllum, so verður kommunan noydd at fara víðari við málinum og fyrireika at ognartaka neyðuga økið, tí annars slepst ikki víðari við kommunalu útstykkningini.

Status í dag er, at 8 av 14 eigarum hava latið frætta frá sær um, at tey vilja selja. Kommunan hevur sostatt ikki frætt frá teim persónum, sum eiga írestandi 6 ognarlutir.

Ásannast má, at tað ikki hevur eydnast at fáa neyðugu afturboðanirnar, og hóast øll høvdu havt meldað aftur, vildi víðari leiðin um keyp blivið drúgv við at fingið allar skiftiattestir til vega og skeytið undirskrivað av øllum eigarum á fullgóðan hátt við vitnum, tí eigararnir eru spjaddir og bógva í fleiri londum, og um bara ein teirra ikki meldar aftur, noktar at skriva undir ella ikki góðkennir prísinn, so kemur kommunan ikki víðari í keypstilgongdini.

Tí er neyðugt at samtykkja ognartøku fyri at koma víðari innan rímiliga tíð, og tí at málið hastar almikið. Arbeiðið við útstykkningini er komið so væl áleiðis, at komið verður inn á matr.n r. 142 í næstum.

**Fíggarligar avleiðingar:**

Kostnaðurin fyri m<sup>2</sup> er kr. 110 og verður peningur tikin av konto 6.22.11.510 -10 Útstykkning.

**Tilmæli**

Umsitingin mælir býráðnum til at samtykkja ognartøkuna av matr. nr. 142 í Leirvík við nevndu 6 lutum á ávikavist 78, 133, 228, 230, 247,5 og 104,94 m<sup>2</sup> vísandi til grundgevingarnar í skrivinum til eigararnar frá 3. juni 2021, og í tí sambandinum at bjóða kr. 110,- fyri fermeturin, og síðan at lata tað til umsitingina at avgreiða avgerðarskrivið til allar (kendar) eigarar við kæravegleiðing. Somuleiðis verður mælt til, at umsitingin fær heimild at avgreiða endurgjaldið, um ikki eigari kærir og/ella krevur at endurgjaldið verður lagt fyri metingarnevndina.

**Býráðið 24. juni 2021**

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini



## **48/21 Frágreiðing og tilmæli til mál nr. 21/00256 - Umsókn um fríðkið Úti í Bug-Kráarlundin**

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Umhvørvis - og trivnaðarnevndin	16.06.2021	19/21	21/00256-2
2 Fíggjarnevnd	21.06.2021	39/21	21/00256-2
3 Býráðið	24.06.2021	48/21	21/00256-2

### **Málslýsing:**

Kommunan hevur móttikið skriv frá borgara í kommununi, har viðkomandi vísar á ætlanir sínar við at ognar sær økið Úti í Búð í Leirvík – millum neystini og Kráarvegin. Økið er samb. Byggsamtyktini fyri Eysturkommunu frílendi.

Ætlanin við at ognar sær økið er, at viðkomandi borgari ætlar at gera økið til eitt attraktivt fríðki.

Møguleikar fyri parkering eru móguliga omanfyri økið og framvið vegnum í niðara boði er avsett øki til gongubreyt.

Í fyrsta umfari er ætlanin, at viðkomandi sjálvur skal standa fyri ognini, men at ein grunnur, sum viðkomandi sjálvur hevur stovnað til endamáls at fríðka um í bygdini, skal yvirtaka ognina, eftir at hann er deyður.

Grunnurin kann so eftirfylgjandi handa kommununi økið.

Í skrivinum verður víst á, at viðkomandi er vitandi um, at onkur annara er áhugaður í økinum til annað endamál, og er viðkomandi sinnaður til at broyta hugskotið til okkurt annað almannagagnligt í staðin

Í fyrsta umfarið vil umsøkjarin søkja um loyvi til nevndu ætlan, um tað skuldi eydnast at ognar sær økið.

Um tað skuldi eydnast at ognar sær økið og kommunan gav loyvi til nevndu ætlan, verður neyðugt við drenrørum og káplum og kundi umsøkjarin ták hugsa sær at kommunan veitt ein beina í tí sambandinum.

Víst verður annars til mál nr. 21/00267

### **Fíggjarligar avleiðingar:**

Í fyrstu atløgu eru ongar fíggjarligar avleiðingar, men móguliga skal kommunan leggja dren v.m. um verkætlanin blívur veruleiki.

**Tilmæli**

Umsitingin mælir til, at umsøkjari fær loyvi til at gera økið Úti í Búð í Leirvík – millum neystini og Kráarvegin samb. fyriliggjandi ætlan.

**Umhvørvis - og trivnaðarnevndin 16. juni 2021**

Mæla til at taka undir við tilmælinum frá umstingini

**Fíggjarnevnd 21. juni 2021**

Fíggjarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá Umhvørvis – og trivnaðarnevndini.

**Býráðið 24. juni 2021**

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá Umhvørvis – og trivnaðarnevndini og Fíggjarnevndini.

## **49/21 21/00267 - Keypt av matr. nr. 57c LV**

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	17.06.2021	29/21	21/00267-2
2 Fíggjarnevnd	21.06.2021	40/21	21/00267-2
3 Býráðið	24.06.2021	49/21	21/00267-2

### **Málslýsing:**

Eysturkommuna hefur móttikið fyrispurnung um makaskiftið í Leirvík.

Ánari av matr. nr. 434 og 93a spyr, um Eysturkommuna er sinnað at gera makaskiftið við matr. nr. 57c.

Matrikul nr. 434 og 93a liggur í útstykkingarætlanini í Leirvík. Tó er hetta ikki nøkur forðing fyri at stykkja út í løtuni.

Um kommunan er sinnað at lata matr. nr. 57c í býti fyri matr. nr. 434 og 93a í útstykkingarøkinum, kann hetta lata seg gera, um kommunala eftirlitið góðkennir makaskiftið.

Matrikul nr. 57c liggur í einum øki H: Frílendi.

Víst verður eisini til mál nr. 21/00256.

### **Fíggjarligar avleiðingar:**

### **Tilmæli**

Økið liggur í einum frílendi. Umsitingin heldur at man eigur at varðveita tað, sum eitt fríøki, tí verður mælt frá at ganga umsóknini um makaskiftið á møti.

### **Byggi - og býarskipanarnevnd 17. juni 2021**

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

### **Fíggjarnevnd 21. juni 2021**

Fíggjarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá Byggi - og býarskipanarnevndini.

### **Býráðið 24. juni 2021**

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá Byggi – og býarskipanarnevndini og Fíggjarnevndini





## **50/21 21/00201 - Umsókn um keyp av lendi til matr. nr. 266b LV**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	17.06.2021	26/21	21/00201-2
2 Fíggjarnevnd	21.06.2021	41/21	21/00201-2
3 Býráðið	24.06.2021	50/21	21/00201-2

### **Málslýsing:**

Eysturkommuna hevur móttikið umsókn um keyp av lendi.

Umsøkjari spyr um tað er møguligt at keypa 16 fermetrar av matrikul nr. 169a úti í Bug og leggja tað afturat matrikul 266b í Leirvík.

Mynd av økinum fyriliggur í málinum.

Umsøkjari skrivar:

*“Um matrikul 262 og 266b.*

*Á matrikul 262 stendur eitt eldri neyst, ið má takast niður, vegna vánaligan stand.*

*Ynski hjá okkum er at leggja matrikklarnar saman, fyri síðan at byggja eitt nýtt neyst”.*

Umsitingin metir ikki at tað er nakað í vegin við at selja økið til umsøkjara. Sølan viðførur at neystagrundin hjá viðkomandi betri kann útnýttast.

Víst verður eisini til mál nr. 21/00256

### **Fíggjarligar avleiðingar:**

Ongar fíggjarligar avleiðingar

### **Tilmæli**

Umsitingin mælir til at ganga umsókn um keyp av lendi á mæti.

### **Byggi - og býarskipanarnevnd 17. juni 2021**

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

### **Fíggjarnevnd 21. juni 2021**

Fíggjarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá Byggi – og býarskipanarnevndini.

**Býráðið 24. júní 2021**

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá Byggi – og býarskipanarnevndini og Fíggjarnevndini

## **51/21 21/00247 - Brúgvinnu Innri á Støð í LV - Undirhándstilboð**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd			21/00247-6
2 Vinnunevndin	16.06.2021	11/21	21/00247-6
3 Fíggjarnevnd	21.06.2021	42/21	21/00247-6
4 Býráðið	24.06.2021	51/21	21/00247-6

### **Málslýsing:**

Eysturkommuna hevur innheintað undirhondsboð uppá at liðuggera brúgvina Innri á Støð í Leirvík.

Við í tilboðnum er:

- Timbur/betong og gera flísaarbeiði

Timburarbeiðið fevnir um at klæða ein part av verandi betonggarði og at gera benkur framvið sama garði.

Eisini fevnir timburarbeiðið um at gera eina terassu.

Múrara arbeiðið fevnir um at leggja flísar á økið.

EL arbeið, sum t.d spotljós og ljósmastrar er ikki við í tilboðnum. Um man ynskir at fáa tað gjørt nú, so kostar tað eyka.

Tekningar liggja í telduposti **19/00247 – 4** í málinum.

Tilboðið er áljóðandi 577.574,23 kr. u/mvg.

### **Fíggjarligar avleiðingar:**

Eysturkommuna hevur sett 400.000 kr. til arbeiðið á fíggjarætlanini fyri 2021.

Viðmerkjast skal at arbeiðið at klæða part av betonggarði og gera benkur ikki var við, tá metingin á 400.000 kr. varð gjørd.

Tekur man klæðing av garði og benkur úr fyriliggjandi tilboði, so liggur kostnaðurin á uml. 430.000 kr. u/mvg.

Tískil má man taka støðu til um man ger alt, ella um man skal taka klæðing og benkur burturúr.

Um alt skal gerast nú, so krevst ein eykajátan 250.000 kr.

### **Tilmæli**

Umsitingin mælir til at eykajátta 250.000 kr. til verkætlanina, og seta arbeiði í gongd.

### **Vinnunevndin 16. juni 2021**

Vinnunevndin mælir til at taka klæðing av garði og benkur burturúr fyriliggjandi tilboð og seta arbeiðið á uml. 430.000 kr. í gongd.

Mælt verður til at taka resterandi upphædd við til fíggjarætlanar arbeiðið 2022.

### **Fíggjarnevnd 21. juni 2021**

Fíggjarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini og at veita eykajáttan á kr. 250.000. Peningurin verður tikin av innistandandi.

### **Býráðið 24. juni 2021**

Fyrst varð atkvøtt um tilmælið hjá Vinnunevndini og varð atkvøtt soleiðis.

Atkvøður fyri:

Petur Suni Jacobsen

Katrin Kjartansdóttir

Marita Klein Joensen

Atkvøður ímóti:

Per Martin Gregersen

Magnus Skoralíð

Rúni Justinussen

Hjalti Dalheim

Hanna Jensen

Marjun Andreasardóttir

Síðan varð atkvøtt um tilmælið hjá Fíggjarnevndini og varð tað einmælt samtykt

## **52/21 21/00080 - Umsókn um grundstykki til holl - Tavan**

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Vinnunevndin	17.02.2021	3/21	21/00080-2
2 Fíggjarnevnd	22.02.2021	12/21	21/00080-2
3 Vinnunevndin	21.04.2021	8/21	21/00080-2
4 Býráðið	29.04.2021	40/21	21/00080-2
5 Vinnunevndin	16.06.2021	10/21	21/00080-2
6 Býráðið	24.06.2021	52/21	21/00080-2

### **Málslýsing:**

Tavan hevur sent umsókn um grundstykkið á havnalagnum í Leirvík. Talan er um økið millum Fofish og bátahylin (matrúkul nr. 169a).

Økið er áleið 1200 fermetrar til støddar. Ætlanin hjá umsøkjara er at gera eina holl, ið er umleið 3 metur høg, og síðani at byggja 5 íbúðir omaná.

Eysturkommuna hevur fyrr fingið umsókn um bygging og annað á økinum, uttan at nakað er hent. Tí má støða takast til, hvat man vil við økinum.

### **Ískoyti 19-04-2021**

Umsitingin hevur sambært avtalu móttikið skitsur uppá hvussu bygningurin kemur at síggja út. Sí skjøl í málinum.

### **Ískoyti 14-06-2021**

Tavan var tann 01.06.2021 á fundi við Eysturkommunu. Borgarstjórin hevur heitt á vinnunevndina um at taka malið aftur til viðgerar, sí "**Notat frá fundi við Tavuna 1/6-21**" í málinum.

### **Fíggjarligar avleiðingar:**

### **Tilmæli**

Umsitingin heldur at man politiskt má taka støðu til hvat økið skal nýtast til. Síðan kann man taka støðu til fyriliggjandi umsókn.

### **Vinnuneyndin 17. februar 2021**

Vinnuneyndin mælir til at geva Tavuni tilsøgn til økið, soleiðis at Tavan kann koma við einari konkretari verkætlan, sum býráðið kan taka støðu til. Tilsøgnin verður galdandi til og við 31. august 2021.

### **Fíggiarneynd 22. februar 2021**

Málið tikið av skrá

### **Vinnuneyndin 21. april 2021**

Vinnuneyndin mælir frá at ganga umsókn frá Tavuni dagfest 19.04.2021 á møti. Vinnuneyndin mælir til at Tavan heldur seg til uppruna umsókn viðv. innara økið við bátahylin í Leirvík.

### **Býráðið 29. april 2021**

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá vinnuneyndini.

### **Vinnuneyndin 16. juni 2021**

Vinnuneyndin samtykkir at halda fast í samtykt hjá vinnuneyndini dagfest 21. apríl 2021.

Tavan fær bjóða ovara stykkið, sum er uml. 1200 m<sup>2</sup>.

### **Býráðið 24. juni 2021**

Einmælt samtykt at beina málið aftur í neynd

## **53/21 21/00182 - Umsókn um byggiloyvi til bilhús á matr. nr. 128x LV**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	17.06.2021	25/21	21/00182-10
2 Býráðið	24.06.2021	53/21	21/00182-10

### **Málslýsing:**

Eysturkommuna hefur móttikið umsókn um byggiloyvi til bilhús á matrikul nr. 128x í Leirvík.

Bilhúsið er staðsett í mark ímóti matrikul nr. 128ae. Tekningar liggja í teldupost **21/00182-6** og **21/00182-7** í málinum.

Hoyringsskriv er sent til granna, sí teldupost **21/00182-8** og **21/00182-9**.

BK17 loyvir bert at man kann byggja eina longd á 8 metur í móti mark, men av tí at stórir partur av stuðlamúrinum kemur at liggja undir jørð, og tí ikki verður sjónligur, kann byggingin viðmælast.

### **Fíggarligar avleiðingar:**

Ongar fíggarligar avleiðingar.

### **Tilmæli**

Umsitingin mælir til at ganga umsóknini á mæti við tí treyt at ein stuðlamúrur á 2 metur verður gjørdur framvið markinum millum matrikul nr. 128x og 128ae.

### **Byggi - og býarskipanarnevnd 17. juni 2021**

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

### **Býráðið 24. juni 2021**

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá Byggi – og býarskipanarnevndini



## 54/21 21/00216 - Umsókn um byggiloyvi matr. nr. 300, Beitisvegur 10 LV

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	17.06.2021	27/21	21/00216-12
2 Býráðið	24.06.2021	54/21	21/00216-12

### **Málsýsing:**

Eysturkommuna hefur móttikið umsókn um byggiloyvi til umvæling og afturatbygging á matrikul nr. 300 í Leirvík.

Talan er um eini eldri sethús, sum liggja í eldra býlinginum í Leirvík.

Umsøkjari hefur ætlan at umvæla verandi hús og byggja útbygning, sum inniheldur dur, trappu, vaskirúm og vesi.

Útbygningurin er 18 fermetrar í trimum hæddum.

Verandi hús er uml. 46 m<sup>2</sup> í trimum hæddum.

Útbygningurin kemur at standa uml. 0,5 metur frá mark, har tað er tættast. (Tað er ímóti vegnum).

Matrikulin er 207 fermetrar og liggur í einum øki B: Bústaðarøki í almennu byggisamtyktini hjá Eysturkommunu.

Sambært §3. Stk. 2. Verður byggiloyvi ikki givið til grundstykkir, ið eru minni enn 300 m<sup>2</sup>. Tó kunnu undantøk gevast.

Vísandi til §3. Stk. 5. har stendur: *“Eftir góðkenning frá byggivaldinum verður loyvt at umvæla verandi sethús og byggja afturat teimum, t.d. durur, baðirúm o.t., so tey eru hóskilig til nýttímans nýtslu sum sethús”.*

Sum nevnt, er talan um eini eldri sethús, ið liggja í eldra býlinginum. Økið er merkt av tættari bygging, tí hóska byggingin væl til umhvørvið.

Tekningar liggja í teldupost **“21/00216-10 Svar frá Dávur”** í málinum.

Hoyring er send. Grannar hava viðmælt byggingina.

### **Fíggarligar avleiðingar:**

Kommunan skal leggja nakrar leiðingar v.m. Talan er um eina upphædd á uml. 30.000 kr.

### **Tilmæli**

Umsitingin mælir til at ganga umsóknini á møti.

**Byggi - og býarskipanarnevnd 17. juni 2021**

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

**Býráðið 24. juni 2021**

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá Byggi – og býarskipanarnevndini.

## **55/21 Frágreiðing og tilmæli til mál nr. 21/00275 - Umsókn um at umvæla hjall/úthús til búrum**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	17.06.2021	30/21	21/00275-2
2 Býráðið	24.06.2021	55/21	21/00275-2

### **Málslýsing:**

Eysturkommuna hefur móttikið umsókn um loyvið at umvæla hjall/úthús til búrum.

Úthúsið er uml. 18 fermetrar og kemur at innihalda upphaldsrúm og te-køk.

Sí tekning í teldupost **21/00275 – 1** í málinum.

Matrikulin er 262 fermetrar og liggur í einum øki B: Bústaðarøki í almennu byggisamtyktini hjá Eysturkommunu.

Sambært §3. Stk. 2. Verður byggiloyvi ikki givið til grundstykkir, ið eru minni enn 300 m<sup>2</sup>.

Tó kunnu undantøk gevast.

Vísandi til §3. Stk. 5. har stendur: *“Eftir góðkenning frá byggivaldinum verður loyvt at umvæla verandi sethús og byggja afturat teimum, t.d. durur, baðirúm o.t., so tey eru hóskilig til nýttímans nýtslu sum sethús”.*

### **Fígjarligar avleiðingar:**

Hetta kemur at kosta uml. 10.000 – 15.000 kr.

### **Tilmæli**

Umsitingin mælir til at ganga umsóknini á møti.

### **Byggi - og býarskipanarnevnd 17. juni 2021**

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

### **Býráðið 24. juni 2021**

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá Byggi – og býarskipanarnevndini.

## **56/21 20/00283 - Umsókn um byggiloyvi til útbygging matr. nr. 145** **SG**

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	17.06.2021	31/21	20/00283-4
2 Býráðið	24.06.2021	56/21	20/00283-4

### **Málslýsing:**

Eysturkommuna hefur móttikið umsókn um byggiloyvi til afturatbygging á matrikul nr. 145 í Syðrugøtu.

Talan er um eini eldri sethús, sum liggja í eldra partinum í Syðrugøtu.

Umsøkjari hefur ætlan at byggja útbygning og kvist. Útbygningurin er 12 fermetrar og inniheldur dur og vesi.

Útbygningurin kemur at standa í mark móti matrikul nr. 126 og 56, har tað er tættast. Sí tekning í teldupost **20/00283 – 3** í málinum.

Matrikulin er 136 fermetrar og liggur i einum øki B: Bústaðarøki í almennu byggisamtyktini hjá Eysturkommunu.

Sambært §3. Stk. 2. Verður byggiloyvi ikki givið til grundstykkir, ið eru minni enn 300 m<sup>2</sup>. Tó kunnu undantøk gevast.

Vísandi til §3. Stk. 5. har stendur: *“Eftir góðkenning frá byggivaldinum verður loyvt at umvæla verandi sethús og byggja afturat teimum, t.d. durur, baðirúm o.t., so tey eru hóskilig til nýttímans nýtslu sum sethús”.*

Sum nevnt, er talan um eini eldri sethús, ið liggja í eldra býlinginum. Økið er merkt av tættari bygging, tí hóska byggingin væl til umhvørvið.

Hoyring er send. Grannar hava viðmælt byggingina.

### **Fíggarligar avleiðingar:**

Ongar fíggarligar avleiðingar.

### **Tilmæli**

Umsitingin mælir til at ganga umsóknini á mæti.

## **Byggi - og býarskipanarnevnd 17. juni 2021**

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

**Býráðið 24. júní 2021**

Einmælt samtykt að taka undir við tilmælinum hjá Byggi – og býarskipanarnevndinni

## **57/21 21/00234 - Umsókn um frávík til byggisamtyktina í samband við bygging á matr. nr. 233 á øki G LV**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	17.06.2021	28/21	21/00234-5
2 Býráðið	24.06.2021	57/21	21/00234-5

### **Málslýsing:**

Ánari av matr. nr. 233 í Leirvík hevur søkt um frávík frá áseting í byggisamtyktini í samband við bygging.

Umsóknin gongur út uppá at byggja neyst við einsíðis takhalli, í tveimum hæddum. Umsóknin um byggiloyvi er viðgjørð í mál nr. 21/00204.

Neysti liggur í einum øki G: Neystaøki.

### **§ 14. Ásetingar fyri øki G: Neystaøki.**

1. Økið verður kannað neystabygging.

2. Neyst mugu ikki verða bygd í meira enn einari hædd og ikki verða hægri enn 5m til mønuna, mált frá miðaljörðildi (miðal við húshornini). Bygðaráði kann tó víkja frá hesum ásetingum, um serlig byggjætlan verður gjørð fyri alt ella stóran samhangandi part av neystaøkinum og tá ætlanin er at varðveita verandi neyst.

Í samband við viðgerðina er hoyringsskriv er sent til grannar. Ein viðmerking er móttikin.

Sum nevnt í mál nr. 21/00204, so kann Eysturkommuna ikki ganga umsóknini á mæti innanfyri verandi byggisamtykt. Hetta tí at byggisamtyktin ikki loyvir:

- Innrætting av niðaru hædd og loft.
- Hæddarviðurskiftir (Sambært tekning er neysti 5,5 metrar frá planeringshædd til møn)
- Tak við einsíðis halli

Um Eysturkommuna skal loyva slíkari bygging í framtíðin, má Býráði endurskoða byggisamtyktina, við móguleika fyri at fremja omanfyristandandi punktum v.m.

### **Fígjarligar avleiðingar:**

### **Tilmæli**

Umsitingin mælir frá at ganga umsókn um frávík á mæti.

Mælt verður til at endurskoða byggisamtyktina fyri økið.

**Byggi - og býarskipanarnevnd 17. juni 2021**

Magnus Skoralíð og Marjun Andreasardóttir mæla til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

Petur Súni Jacobsen var úti undir viðgerðini vegna ógegni.

**Býráðið 24. juni 2021**

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá Byggi - býarskipanarnevndini

Petur Súni Jacobsen var úti undir viðgerðini vegna ógegni.

## **58/21 Frágreiðing og tilmæli til mál nr. 21/00278 - Skúlin í Eysturkommunu sum “orðblinda vinaligur skúli”**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentanarnevndin	15.06.2021	30/21	21/00278-1
2 Fíggjarnevnd	21.06.2021	43/21	21/00278-1
3 Býráðið	24.06.2021	58/21	21/00278-1

### **Málslýsing:**

Í samband við, at Mentanarnevndin í Eysturkommunu og skúlin í kommununi á fundi hava tosað um ymisk viðurskiftir á skúlanum í Eysturkommunu, vísti leiðslan í skúlanum á ymiskt, sum hevði týðning fyri at halda frálæru og undirvísing á einum góðum og høgum støði og sum kommunan móguliga kundi verða ein viðspælari í. Eitt av hesum var játtan til Førleikastovnunna, soleiðis at Skúlaspírin eisini kundi fáa ágóðan av teimum førleikum hendan hevur. Hetta var játtað skúlanum á býráðsfundi tann 27. mai 2021

Eitt annað, sum eisini var uppi at venda, var um kommunan kundi styrkt um partin av frálæruni, sum umfatar børn, sum eru orðblind. Orðblindni er ein avbjóðing millum børn og ung. Millum 3 til 7 % av næmingur eru orðblind og 12% hava vantandi lesiførleikar.

Málið hjá Skúlanum í Eysturkommunu er at arbeiða seg fram ímóti at kunna kallað seg ein “orðblindavinarligan skúla”. Leiðslan á skúlanum metir, at megnar man hetta, so økir tað umdømið hjá skúlanum, og kann tað eisini gera tað, at foreldur við orðblindum børnum, senda børn teirra í skúla í Eysturkommunu. Tankin er at arbeiða fram ímóti at náa málini, sum nevnd eru niðanfyri, men alt kemur ikki eftir einum ári. Tá ásettu málini eru nádd, so kunna vit royna at fáa eina góðkenning frá UMMR fyri hetta.

Málini eru:

1. Skúlin hevur sum mál at vera ein orðblindavinarligur skúli.
2. Skúlin hevur ætlanir um at sikra, at lærarar gerast meir kompetentir innan lesi og skrivi-trupulleikar og KT hjálpitól.
3. Skúlin kann geva øllum næmingum atgongd til allar bøkur. Skúlin brúkar hjálpitól, ljóðbøkur, skannar tekstir o.a.



4. Skúlin arbeiðir aktivt fyri at skapa eitt gott læru-umhvørvi.
5. Skúlin innførir eina rutinu fyri at kortleggja næmingar og hevur mannagongdir fyri hvat verður gjørt, tá ein næmingur við lesitrupulleikum verður funnin.
6. Skúlin hevur mannagongdir fyri hvat verður sett inn til næmingar, sum hava trupult við at lesa og skriva.
7. Til royndir fáa orðblind møguleika fyri at brúka hjálptól, upplestur av teksti og longri tíð.
8. Skúlin og lærararnir ynskja at allir næmingar skulu føla seg respekterað.
9. Foreldur fáa góða informatión viðvíkjandi ætlanum fyri næmingin.
10. Skúlaskifti. Tá næmingurin skiftir skúla, fylgja KT - amboðini við, og móttakandi skúli verður væl kunnaður um næmingin.

Skúlin hevur í dag ymisk undirvísingartilfar, amboð, mannagongdir og vitan í mun til at undirvísa lesiveikum og orblindum næmingum. Eitt nú ger skúlin sceeningar, hevur CD-orð og hevur teldur til endamálið.

Spurningurin frá skúlanum er, um kommunan kann spæla enn meir við og kunna fíggja ein enn størri part av hesi ætlan.

Tað sum hugsa verður um í hesum sambandi er m.a. fylgjandi:

- At teldan fylgir næminginum eisini til aðrar skúlar
- Minimum 2 Windows-teldur til hvønn flokk
- Skulu starvsfólk kunna útvikla seg, mugu tey eisini hava amboð!
- At kvøldskúlin bjóðar lektiu-hjálp, til næmingar við avbjóðingum
  - Hjálp til cd-orð, at finna tilfar, lesi-undirvísing o.s.fr.
- Atgongd til Voice-Dream appina, uml. 250 kr (I-pad)
- Atgongd til Avaz appina, uml. 800 kr
  - fleirmælt / manglandi mál
- Tímar
  - At kvalificerað fólk kann ráðgeva í flokkunum
  - Leggja næminginum / starvsfólkunum lag á
- Tímar
  - At fáa tilfarið lagt inn á t.d. Windows-teldur
  - Installatión, uppdatering

Eisini bleiv víst á, at skúlaárið 2019/20 og 2020/21 hevur skúlin í Eysturkommunu verið partur av eini royndarverkætlan hjá UMMR í mun til orðblinda frálæru. Til hesa royndarverkætlan fylgdi eitt ávíst tímatal til lön við. Hetta er ikki galdandi eftir summarfrítíðina. Talan er sambært skúlaleiðsluna um ein minking á uml. 56 undirvísingartímar – svarandi til 80 tímar klokkutímar.

Hetta svara til kr. 22.222,40 (227,78 x 80).

Ársløn hjá lærara: 500.000 kr. Ársverk hjá lærara: 1800 tímar  
(500.000/1.800)= 277,78 kr.

Eftir summarfrítíðina fær Skúlin í Eysturkommunu játtað 3 undirvísingartímar um vikuna til orðblinda frálæru. Hetta verður deilt millum byrjunar – og miðdeildina.

**Fíggjarligar avleiðingar:**

Sum lýst omanfyri kemur tímajáttanin til 56 undirvísingartímar – svarandi til 80 tímar klokkutímar at kosta kommununi kr. 22.222,40. Umframt hetta, so eru eyka útreiðslur til keyp av KT – bæði hard – og software. Hvat hetta kemur at kosta árliga, er ikki nágreinilga kannað, men kann hetta allarhelst metast at koma at hava ein kostnað á kr. 50.000 – 60.000

**Tilmæli**

Umsitingin mælir frá at kommunan fer inn á økið, sum annar myndugleiki umsitur og varðar av. Fólkskúlin er málsøkið hjá Mentamálaráðnum, tó kann kommunan uppraðfesta skipanir og telduútgerð.

**Mentanarnevndin 15. juni 2021**

Mæla til at játtað kr. 60.000 telduútbúnað o.a. smb. málslýsingini, sum verður oyramerkt til arbeiðið við at gera Eysturkommunu skúla til ein Orðblinda vinarligan skúla.

Harumframt verður mælt til, at játtað kr. 40.000 til tímar at menna Eysturkommunu skúla til ein Orðblinda vinarligan skúla.

**Fíggjarnevnd 21. juni 2021**

Fíggjarnevndin mælir at taka undir við tilmælinum hjá Mentanarnevndini. Peningurin verður í fyrstu atløgu tikin av konto 4.23.22.510.10 – Fólkaskúlin. Møgulig eykajáttan verður at taka upp seinni.

**Býráðið 24. juni 2021**

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá Mentanarnevndini og Fíggjarnevndini

## **59/21 Frágreiðing og til mæli til mál nr. 21/00284 - Støðutakan til tilboð um keyp av graslíkivølli til Sarpugerði í Norðragøtu**

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevnd	21.06.2021	44/21	21/00284-6
2 Býráðið	24.06.2021	59/21	21/00284-6

### **Málslýsing:**

Í samband við at vøllurin er 9 ára gamal og slitin, er spurningurin komin upp at venda um ikki er neyðugt at skifta vøllin.

Umsitingin hevur heintað tilboð frá veitara um nýtt graslíki til vøllin í Norðragøtu.

Tilboðið er áljóðandi 2.285.000 kr. u/mvg.

Umframt hetta, so má roknast við eyka útreiðslum í samband við avtøku og burturbeining av verandi vølli og álegging av tí nýggja vøllinum.

Mett verður at samlaði kostnaðurin verður uml. 3.000.000 kr.

Talan er um sama merki av graslíki, sum verandi vøllur. Í mun til fyllu stendur valið millum gummigranulat, sum verður brúkt í dag, ella korkfyllu.

Korkfylla er ikki roynt á stórum vølli í Føroyum áður. Tó skal viðmerkjast at tann lítli spælivøllurin í Leirvík, sum bleiv álagdur í 2020 hevur korkfyllu.

Korkfylla er umhvørvisvinarligt tilfar. Korkfylla er eisini góðkend av FIFA.

### **Fíggjarligar avleiðingar:**

Eingin peningur er settur til endamálið á fíggjarætlanini fyri 2021. Tí má peningur játtast, um vøllurin skal skiftast.

### **Tilmæli**

### **Fíggjarnevnd 21. juni 2021**

Fíggjarnevndin mælir til at taka av fyriliggjandi tilboði, og at veita eykajáttan á kr. 3.000.000. Peningurin verður tikin av innistandandi.

### **Býráðið 24. juni 2021**

Samtykt at taka undir við tilmælinum hjá Fíggjarnevndini.

Atkvøður fyri:

Per Martin Gregersen

Magnus Skoralíð  
Marjun Andreasardóttir  
Hjalti Dalheim  
Katrín Kjartansdóttir  
Marita Klein Joensen  
Hanna Jensen  
Rúni Justinussen

Atkvøður ímóti:

Petur Súni Jacobsen við hesi viðmerking:

*"Tað er als ikki fíggarliga skynsamt at játtað eina eykajáttan á umleið kr. 3.000.000, men hetta skuldi heldur verið tikið upp til næsta fíggarætlanar arbeiðið"*

fundurin lokin 20:00

---

Per Martin Gregersen

---

Hanna Jensen

---

Hjalti Dalheim

---

Katrin Kjartansdóttir

---

Magnus Skoralíð

---

Marjun Andreasardóttir

---

Rúni Justinussen

---

Marita Klein Joensen

---

Petur Súni Jacobsen