

Fundar innkalling

Býráðið

Dagfesting: 19.12.2019 kl. 17:00
Málnr.:

Nevndarlimir:: Jóhan Christiansen
Brandur Jacobsen
Árni Jacobsen
Hjalti Dalheim
Tollakur Joensen
Hans Mourits Foldbo
Gudny Langgaard
Uni Rasmussen
Hanna Jensen

Vara limir:

Nevndarskrivari:

Málsyvirlit			Síða
Mál til viðgerðar			
84/19	19/00550-53	Mál nr. 19/00550 - Málslýsing og tilmæli viðv. útbjóðing av nýggjum barnagarði	3
85/19	19/00549-4	Tilmæli - Til ummælis umsókn um samanlegging av matr. nr. 72a, 73a, 75a og 105 í LV	4
86/19	19/00569-9	Tilmæli - Umsókn um byggiloyvi til sethús matr. nr. 339I í LV	5
87/19	19/00572-1	Tilmæli - Umsókn um byggiloyvi til sethús á matr. nr. 339d í LV	6
88/19	19/00596-2	Tilmæli - Umbøn um ummæli av marknaumskipan millum matr. nr. 32b og 43a í NG	7

89/19	19/00597-2	Tilmæli - Umbøn um ummæli av sundurbýti av matr. nr. 65a í NG	8
90/19	19/00599-1	Mál 19/00599 Søla av vinnustykkjum við Leitisstein. Tilmæli og málslýsing.	9
91/19	19/00311-1	Tilmæli - Viðgerð av tilboðum til dagføring av bátahylinum í Norðragøtu	11

84/19 Mál nr. 19/00550 - Málslýsing og tilmæli viðv. útbjóðing av nýggjum barnagarði

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðið	19.12.2019	84/19	19/00550-53

Málslýsing:

Tann 17. juli 2017 bleiv arkitektakapping útskrivað til nýggjan dagstovn við Gøgugjógv. Tann 6. november 2017 handaði dómsnevndin kommununi álit. Niðurstøðan hjá nevndini var at besta uppskoti, sum hevur vunnið kappingina, var uppskoti hjá Ósbjørn Jacobsen Arkitektur Sp/f (ÓJA), og mælti dómsnevndin kommununi til, at hetta uppskotið verður bygt.

Málið var síðani viðgjørt í umsitingini og nevndum. Tann 21. februar 2018 mælti fíggjarnevndin til at samlaði kostnaðurin fyri barnagarðin skuldi í mesta lagi verða 35 mió. kr. við øllum, og bleiv hetta samtykt í býráðnum tann 26. februar 2018. Umsitingin hjá Eysturkommunu saman við uttanhýsis ráðgeva og (ÓJA) arbeiddu so víðari við málinum og tann 27. maj 2019 bleiv málið aftur lagt fyri býráðið, men avgjórði býráði at taka málið av skrá. Eftir hetta hevur so verið arbeitt meir við málinum og fundir hava verið millum Eysturkommunu og ÓJA og framløgur v.m hava verið fyri býráðnum.

Fyriliggjandi er uppskot til útbjóðing av barnagarðinum frá ÓJA dagfest tann 18/1-18.

Tann 3/12-19 hava býráðsliminir Hjalti Dalheim, Uni Rasmussen og Brandur Jacobsen sent borgarstjóranum soljólandi skriv.

“Uppskot til útbjóðing av nýggjum barnagarði við Gøtugjógv.

Undirritaðu heita hervið á býráðið, at bjóða út, í innbodnari lisitátión, fyriliggjandi uppskot (*Upprunauppskotið har sparingarnar ikki eru framdar. Sparingar kunnu móguliga avtalast seinri um neyðugt*) frá Ósbjørn Jacobsen Arkitektur. Neyvar treytir um, hvør skal sleppa at bjóða, útbjóðingar hátt og tíðarfreistir verða settar í samráði millum býráðið, Ósbjørn Jacobsen Arkitektur, umsitingina hjá Eysturkommunu og okkara ráðgeva.”

Fíggjarligar avleiðingar:

Á fíggjarætlanini fyri 2020 eru 12 mió. kr. avsettar til nýggjan dagstovn. Hetta er tó bert ein partur av kostnaðinum. Rest má so avsetast á fíggjarætlanini fyri 2021 og evt. 2022.

Tilmæli

85/19 Tilmæli - Til ummælis umsókn um samanlegging av matr. nr. 72a, 73a, 75a og 105 í LV

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	18.10.2019	30/19	19/00549-4
2 Byggi - og býarskipanarnevnd	10.12.2019	36/19	19/00549-4
3 Býráðið	19.12.2019	85/19	19/00549-4

Málslýsing:

Umsitingin hevur móttikið umbøn um ummæli frá umhvørvisstovnunini viðv. samanlegging av matr. nr. 72a, 73a, 75a og 105 í Leirvík.

Ánari av nevndu matrikkulum ynskir at leggja nevndu matriklar saman, hetta fyri at byggja húsini saman.

Ískoyti 03.12.2019

Málið var fyri á fundi hjá Byggi – og býarskipanarnevndini tann 18.10.2019. Málið bleiv tikið av skrá, tí tað var ógreitt hvat ætlanin við samanleggingini var.

Nú er greitt at ánari av nevndu matrikkulum hevur ætlan at byggja húsini saman.

Hann skrivar:

“Orsøkin til at undirritaði ynskir at leggja matriklarnar 72a, 73a, 75a og 105 í Leirvík saman, er tann, at ætlanin er at binda sethúsini saman, so hesi koma at verða ein eind.

Tvs at eftir samanbindingina er talan um eini sethús á einum matrikli”.

Fíggarligar avleiðingar:

Ongar fíggarligar avleiðingar

Tilmæli

Umsitingin mælir til at viðmæla at samanleggja ongirnar.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 18. oktober 2019

Málið varð tikið av skrá.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 10. december 2019

Byggi - og býarskipanarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

86/19 Tilmæli - Umsókn um byggiloyvi til sethús matr. nr. 339I í LV

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	10.12.2019	37/19	19/00569-9
2 Býráðið	19.12.2019	86/19	19/00569-9

Málslýsing:

Umsitingin hefur móttikið umsókn um byggiloyvi á matr. nr. 339I í Leirvík.

Umsækjari hefur sœkt um loyvi at byggja tættari enn 2.5 metar frá mark. Tískil er neyðugt at geva frávik frá byggilinjuni, um byggiloyvi kann gevast.

Víst verður til tekning "Støðumynd A6", sum liggur í málinum.

Viðmerkjast skal at tað er ein karnappur á 1 hædd, sum kemur nærri markinum.
Karnappurin kemur at vera 1.2 metrar frá markinum á matr.nr. 339a.

Fíggarligar avleiðingar:

Ongar fíggarligar avleiðingar

Tilmæli

Umsitingin mælir til at geva frávik frá byggilinjuni á matr. nr. 339I í Leirvík, soleiðis at karnappurin kann vera 1.2 metrar frá mark.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 10. december 2019

Byggi - og býarskipanarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

87/19 Tilmæli - Umsókn um byggiloyvi til sethús á matr. nr. 339d í LV

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	10.12.2019	38/19	19/00572-1
2 Býráðið	19.12.2019	87/19	19/00572-1

Málslýsing:

Ánari av matr. nr. 339d í Leirvík hevur í samband við umsókn um byggiloyvi, søkt um frávik frá byggilinjuni.

Vit hava móttikið tvey uppskot frá umsøkjara.

“Viðv. matr. 339d í Leirvík

Uppskot 1:

Vit vilja her við søkja um frávik frá ásetingini um at byggja 2,5 m frá marki á matr. 339d í Leirvík.

Vit ynskja í fyrsta lagi at søkja um loyvi at byggja garaguna út á mark við øki hjá kommununi - út móti vegnum sum gongur út á Vík.

Hetta fyri at fáa pláss til bil frammanfyri garaguna. Um vit fáa flutt garaguna út á mark so verður pláss fyri tveimum bilum har (Sí viðheftu tekning).

Uppskot 2:

Í øðrum lagi ynskja vit at søkja um frávik vísandi til fyrri umsókn send í okt.“

Grannahoyring hevur verið. Sí skjal í málinum.

Fíggarligar avleiðingar:

Ongar fíggarligar avleiðingar

Tilmæli

Mælt verður til at ganga uppskot nr. 2 á møti og geva frávik til hetta.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 10. december 2019

Byggi - og býarskipanarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

88/19 Tilmæli - Umbøn um ummæli av marknaumskipan millum matr. nr. 32b og 43a í NG

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	10.12.2019	40/19	19/00596-2
2 Býráðið	19.12.2019	88/19	19/00596-2

Málslýsing:

Umsitingin hevur móttikið umbøn um ummæli frá umhvørvisstovnuni viðv. marknaumskipan á matr. nr. 32b og 43a í Norðragøtu.

Eysturkommuna

Til ummælis

US mál nr. 19/00367

Umsókn um marknaumskipan millum matr.nr. 32b og 43a í Norðragøtu.

Umhvørvisstovan fer at biðja Eystur Kommunu um ummæli sambært § 20 í Løgtingslóg nr. 64 frá 11. desember 1962 um matrikulering og sundurbýti v.m. sum seinast broytt við løgtingslóg nr. 82 frá 25. mai 2009.

Viðheft er:

Umsókn um marknaumskipan og ymisk skjøl

Viðmerkingar:

Umrødda øki liggur í H, Frílandi í tykkara Byggisamtykt.

Fíggarligar avleiðingar:

Ongar fíggarligar avleiðingar

Tilmæli

Umsitingin mælir til at viðmæla nevndu marknaumskipan.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 10. december 2019

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

89/19 Tilmæli - Umbøn um ummæli av sundurbýti av matr. nr. 65a í NG

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	10.12.2019	41/19	19/00597-2
2 Býráðið	19.12.2019	89/19	19/00597-2

Málslýsing:

Umsitingin hevur móttikið umbøn um ummæli frá umhvørvisstovni viðv. sundurbýti av matr. nr. 65a í Norðragøtu.

Talan er um økið, sum kommunan skal keypa og brúka til byggistig 2 í útstykingini í Norðragøtu.

Eysturkommuna

Til ummælis

US mál nr. 19/00486

Umsókn frá Búnaðarstovuni vegna Sókn Advokatar/Esturkommunu um sundurbýti av matr.nr. 65a í Norðragøtu.

Umhvørvisstovan fer at biðja Eystur Kommunu um ummæli sambært § 20 í Løgtingslóg nr. 64 frá 11. desember 1962 um matrikulering og sundurbýti v.m. sum seinast broytt við løgtingslóg nr. 82 frá 25. mai 2009.

Viðheft er:

Umsókn sjá niðanfyri og onnur skjøl

Fíggarligar avleiðingar:

Ongar fíggarligar avleiðingar

Tilmæli

Umsitingin mælir til at viðmæla sundurbýting av matr. nr. 65a í Norðragøtu.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 10. december 2019

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

90/19 Mál 19/00599 Söla av vinnustykkjum við Leitistein. Tilmæli og málslýsing.

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Vinnunevndin	12.11.2019	37/19	19/00599-1
2 Vinnunevndin	09.12.2019	38/19	19/00599-1
3 Fíggjarnevnd	16.12.2019	70/19	19/00599-1
4 Býráðið	19.12.2019	90/19	19/00599-1

Málslýsing:

Eitt vinnustykki er selt við Leitistein í Gøtudali. Hetta stykkið er 3014m². Sambært plantekningini eru 3 grundøkir eftir við Leitistein, við fylgjandi støddum:

- 1) 5040m²
- 2) 2297m²
- 3) 1331m²

Eysturkommuna hevur í løtuni fleiri umsóknir til vinnustykkir við Leitistein, og søkt verður eftir hægri kvadratmetratali enn tøkt er.

Fíggjarligar avleiðingar:

Tilmæli

Mælt verður til at seta fer á at selja vinnustykkini við Leitistein í Gøtudali. Mælt verður samstundis til, at umsitingin kemur við einum tilmæli um hvussu sølan verður skipað.

Ískoyti 25. November 2019

Mælt verður til at selja stykkini sum víst á “Mynd 1 – við Leitistein”. Sum liggur í málinum.

Mælt verður til at brúka partar av teimum treytum, ið Eysturkommuna setur borgarum sum keypa vanligt grundstykki í Eysturkommunu, m.a.:

* Innan 1 ár frá tí, at skeytið er undirskrivað, skal byggjarbeiðið verða byrjað, og vinnubygnaður skal verða innilokaður á stykkinum innan 2 ár, frá tí, at skeytið er undirskrivað.

* Hevur keyparin ikki byrjað ella bygt á stykkinum innan freistina, hevur Eysturkommuna til eina og hvørja tíð rætt at krevja stykkið aftur, ímóti at kommunan rindar keyparanum keypspeningin rentufrián aftur

Viðtøka Vinnunevndin 12. november 2019

Vinnunevndin mælir til at umsitingin arbeiðir víðari við málinum og kemur við einum uppleggi til skipan av vinnustykkinum á komandi fundi.

Viðtøka Vinnunevndin 09. december 2019

Vinnuendin mælir til at selja vinnustykkini til Stoyp P/F og AP Bussar sbt mynd 1 í málinum.

Harumframt mælir Vinnuendin til, at fáa meira konkreta kunning frá teimum fyrirkunum, ið ynskja vinnustykki út ímóti landsvegnum.

Viðtøka Fíggjarnevnd 16. december 2019

Fíggjarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá vinnuendini.

91/19 Tilmæli - Viðgerð av tilboðum til dagføring av bátahylinum í Norðragøtu

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Vinnunevndin	08.04.2019	18/19	19/00311-1
10 Fíggjarnevnd	16.12.2019	69/19	19/00311-1
11 Býráðið	19.12.2019	91/19	19/00311-1
2 Vinnunevndin			19/00311-1
3 Byggi - og býarskipanarnevnd	12.04.2019	16/19	19/00311-1
4 Fíggjarnevnd	24.04.2019	32/19	19/00311-1
5 Býráðið	29.04.2019	33/19	19/00311-1
6 Býráðið	13.05.2019	37/19	19/00311-1
7 Býráðið	27.05.2019	43/19	19/00311-1
8 Vinnunevndin	09.12.2019	40/19	19/00311-1
9 Byggi - og býarskipanarnevnd	10.12.2019	34/19	19/00311-1

Málslýsing:

Týsdag 26 mar 2019 var lisitatióin av Bátahylinum í Norðragøtu, 8 fyrirkur vóru bjóðaðar við og vit fingu tvey tilboð inn.
JK Petersen hevði lægsta tilboð.

Umsitingin hevur saman við Teknistovuni gjørt eina meting av hvat kemur afturat handverkaraútreiðslum.

Tað, sum kemur afturat tilboðnum í byggiharraveitingum er:

- Óvæntaðar útreiðslur.
- Eftirlit og byggileiðslu
- Flyta pumpuna, sum pumpar vatn inn til Fiskavirkið.

Tað vil siga at samlaða metingin fyri verkætlanina er **15.767.914 kr.**

Upprunaliga kostnaðarmetingin tann 19. november 2019 var kr. **8.383.337,50 við kommunu mvg.** Hetta var fyri handverkaraútreiðslur og projektering.

Tann 23. November var nýggj kostnaðarmeting gjørd á Kr. **9.752.287,00** við kommunu mvg. Her vóru umframt handverkaraútreiðslur og projektering, eisini óvæntaðar útreiðslur, eftirlit og byggileiðsla.

Ískoyti 02.12.2019

Umsitingin hevur fingið prís uppá at leingja grótpirin við 55 metrum inn móti Býráðshúsinum. Eisini hevur umsitingin fingið prís uppá at broyta gongubrúgvina, sum er úti á pirinum til atløgusíðu.

Fíggjarligar avleiðingar:

Arbeiðið er mett at kosta 15.767.914 kr. u/mvg.
5 mió. eru settar av til endamálið á fíggjarætlanini í 2019.

Ískoyti 02.12.2019

Kostnaðurin av hesum er:

- Broyting av gongubrúgv út eftir pirinum til atløgusíðu 184.441 kr.
- Verjugrót 55 m inn móti býráðshúsinum 549.995 kr.

Samanlagt blívur tað so ein meirkostnaður á 734.436 kr.

Um hetta skal gerast er neyðugt við einari eykajáttan á 500.000 kr.

Tilmæli

Mælt verður til at fara í samráðing við JK Petersen um verkætlanina.

Ískoyti 02.12.2019

Mælt verður til at seta nevndu arbeiði "*Broyting av gongubrúgv út eftir pirinum til atløgusíðu*" og "*Verjugrót 55 m inn móti býráðshúsinum*" ígongd og játta 500.000 kr. til arbeiðið.

Viðtøka Vinnunevndin 08. april 2019

Fríðgerð Heinesen mælir til at arbeiðið ikki verður gjørt nú, men útsett 1-2 ár, tí at tilboðið er langt omanfyri kostnaðarmetingina og fíggarætlanina.

Hjalti Dalheim tekur støðu til málið á fíggarnevndarfundi

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 12. april 2019

Tollakur Joensen og Uni Rasmussen mæla til at fara í samráðingar við JK Petersen um verkætlanina.

Árni Jacobsen mælir til at bjóða verkætlanina út aftur um nøkur ár.

Viðtøka Fíggarnevnd 24. april 2019

Hjalti Dalheim mælir til at taka undir við tilmælinum hjá meirlutanum í byggi- og býarskipanarnevndini. Gudny Langgaard og Jóhan Christiansen taka støðu á býráðsfundinum

Viðtøka Býráðið 29. april 2019

Málið tikið at skrá.

Viðtøka Býráðið 13. maj 2019

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá meirilutanum í byggi- og býarskipanarnevndini.

Viðtøka Býráðið 27. maj 2019

Samtykt at taka av upprunaliga tilboðnum frá JK Petersen.

Atkvøtt fyri:

Jóhan Christiansen, Uni Rasmussen, Hjalti Dalheim, Fríðgerð Heinesen, Gudny Langgaard, Tollakur Joensen, Hans Mourits Foldbo og Brandur Jacobsen

Atkvøtt blankt:
Árni Jacobsen

Viðtøka Vinnunevndin 09. december 2019

Vinnunevndin tekur undir við tilmælinum og mælir til at veita játtan til *Broyting av gongubrúgv út eftir pirinum til atløgusíðu* og *“Verjugrót 55 m inn móti býráðshúsinum”*.

Harumframt mælir Vinnunevndin til, at tað verður kannað, um loysn finst at binda rørið hjá PRG í nýggju kloakkskipanina í Norðragøtu. Finst ongin loysn, so mælir Vinnunevndin til, at punkt 3) í kostnaðarmetingini verður gjørt.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 10. december 2019

Byggi - og býarskipanarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini, sum er dagfest 02.12.2019.

Viðtøka Fíggjarnevnd 16. december 2019

Fíggjarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

fundurin lokin

Jóhan Christiansen

Brandur Jacobsen

Árni Jacobsen

Hjalti Dalheim

Tollakur Joensen

Hans Mourits Foldbo

Gudny Langgaard

Uni Rasmussen

Hanna Jensen