

Fundar innkalling

Býráðið

Dagfesting: 27.05.2019 kl. 20:00
Málnr.:

Nevndarlimir:: Jóhan Christiansen
Brandur Jacobsen
Árni Jacobsen
Hjalti Dalheim
Tollakur Joensen
Hans Mourits Foldbo
Gudny Langgaard
Uni Rasmussen
Fríðgerð Heinesen

Vara limir:

Nevndarskrivari:

Málsyvirlit			Síða
Mál til viðgerðar			
38/19	19/00078-3	Tilmæli og frágreiðing - liðugtgerð av víkingahúsinum	3
39/19	19/00175-2	Tilmæli - Umbøn frá ognarhaganum um vatnleiðing o.a.	5
40/19	19/00361-2	Mál 19/00361 Vinnuøki C2 - við Sjóvartún í Leirvík. Málslýsing og tilmæli	8
41/19	19/00392-2	Broyting í kommunustýriskipan	9
42/19	19/00310-1	Mál 19/00310 KT í skúlanum í Eysturkommunu. Málslýsing og tilmæli	10
43/19	19/00311-1	Tilmæli - Viðgerð av tilboðum til dagføring av bátahylinum í Norðragøtu	12

44/19	19/00393-42	Nýggjur dagstovnur við Gøtugjógv- fíggjarligur karmur	14

38/19 Tilmæli og frágreiðing - liðugtgerð av víkingahúsinum

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentanarnevndin	13.05.2019	47/19	19/00078-3
2 Fíggjarnevnd	21.05.2019	36/19	19/00078-3
3 Býráðið	27.05.2019	38/19	19/00078-3

Málslýsing:

Á fíggjarætlanini fyri 2017, eru 2,5 mió. kr. avsettar til at innrættað ovaru hædd í Víkingahúsinum. Tekning av ovara hædd bleiv gjørt tá húsið var teknað (í 2005/2006). Eftirfylgjandi er so komið upp at venda, um møguliga at broyta innrættingina, og hevur Víkingur sent kommununi skriv hesum viðv. E.M ráðgeving hevur gjørt eina nýggja “fyribils tekning” har innrættingin verður broyt sambært ynskjunum hjá Víkingi. Áðrenn arbeiðið verður bjóða út má støða takast til hvørja tekning húsið skal gerast eftir.

Ískoyti 10. maj 2019

Arbeiðið at innrætta ovaru hædd í Sarpugerði varð bjóðað í trimum arbeiðstøkum. tað var timburarbeiðið, HVS og EL. Tey tilboðini sum eru komin inn eru:

Inn eru komin tvey tilboð til timburarbeiðið. Lægsta tilboðið er frá Sp/f – Byggimeistarar Thomsen áljóðandi 2.498.048,61 kr. uttan MVG
Kostnaðarmetingin fyri timburarbeiðið var: 2.351.840,00 uttan MVG

Inn eru komin 3 tilboð til HVS arbeiðið. Lægsta tilboðið er frá SVT 1.057.413 kr. uttan MVG
Kostnaðarmetingin fyri HVS var: 929.550 kr. uttan MVG

Tilboð upp á EL-arbeiðið koma inn mánadagin 13. maj 2019.
Fylgjandi hava fyrirkur eru bodnar við: EL-Teknik, EL-talvuvirkið, EL-con og TTS

Afturat hesum koma byggiharraveitingar s.s. óvæntaðar útreiðslur, byggileiðsla, fakeftirlit, og arbeiðstøkutrygging.

Ískoyti 13. maj 2019

Lisitation hevur verið og trý tilboð komu inn. El-verkfrøðingur hyggur ígjøgnum tilboðini og kemur við einari innstilling.
Tilboðini eru tætt við kostnaðarmetingina, sum er 1.276.000 kr. uttan MVG
Miðað verður ímóti, at innstillingin kemur áðrenn komandi fund í Fíggjarnevndini.

Ískoyti 21.05.2019

Lægsta tilboð fyri EL arbeiði er frá TTS og er áljóðandi 1.138.926 kr. u/mvg.
Metingin var 1.276.000 kr. u/mvg.

Leggjast skal afturat, at gólvið í salinum ikki var við í útbjóðingini. Tað kostar 300.000 kr. u/mvg.

Tað merkir at handverkara útreiðslurnar fyri hesa verkætlan er: 4.994.387 kr. u/mvg.

Afturat hesum koma byggiharraútreiðslur, óvæntaðar útreiðslur, byggileiðsla, fakeftirlit, arbeiðstøkutrygging.

Samlaði kostnaðurin er sostatt mettur til at verða 6.286.564 kr. u/mvg.

Fíggjarligar avleiðingar:

Eingin kostnaðarmeting er gjørd av arbeiðinum, men tað eru 2,5 mió. kr. avsettar til arbeiðið.

Ískoyti 10. Maj 2019

Íløgujáttanin fyri ítróttarøkið í Sarpugerði 2019 er 2.100.000 kr.

Ískoyti 21.05.19

Verkætlanin er mett at kosta 6.286.564 kr. u/mvg.

Tilmæli

Umsitingin mælir til at býráðið tekur støðu til hvørja tekning húsið skal gerast eftir, og at arbeiðið so verður bjóða út.

Ískoyti 10. maj 2019

Mælt verður til at veita eykajáttan til endamálið.

Viðtøka Mentanarnevndin 13. maj 2019

Mentanarnevndin tekur undir við tilmælinum og mælir til at veita eykajáttan til endamálið.

Viðtøka Fíggjarnevnd 21. maj 2019

Fíggjarnevndin mælir til at taka av lægstu tilboðunum sum eru frá Byggimeistararum Thomsen, SVT og TTS. Fíggjarnevndin mælir eisini til at veita eykajáttan á 4.700.000,00 kr.

39/19 Tilmæli - Umbøn frá ognarhaganum um vatnleiðing o.a.

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	16.05.2019	19/19	19/00175-2
2 Fíggjarnevnd	21.05.2019	37/19	19/00175-2
3 Býráðið	27.05.2019	39/19	19/00175-2

Málslýsing:

Eysturkommuna hevur móttikið umsókn um vatnleiðing og annað til seyðahús uppi á Brekku í Leirvík.

Umsøkjari skrivar:

“Sum kommununi kunnugt, so er ætlanin hjá ognarhaganum at gera tað møguligt at keypa eitt øki uppi á Brekku í Leirvík, har tað er so eisini skal verð møguligt at byggja seyðhús (sí hjál. Tekningar).

Ætlanin er nú komin so langt áleiðis, at stykkini eru frámatrikulerað og seld. Væntandi verða hús bygd á okkurt av stykkinum longu komandi vár/summar.

Ognarhagin vil í hesum sambandi heita á kommununa um at leggja leiðingar t.e. vatn, kloakk og el til stykkini, eins og tað er gjørt til onnur seyðahús í kommununi. “

Málið var fyrri á býráðsfundi 25 januar 2016, tá bleiv samtykt at viðmæla loyvi til sundurbýti í ognarhaganum í Leirvík (matr. nr. 145).

Tá var talan um stykkir, sum vóru áleið 400 m² hvørt.

3. apríl 2018 er málið aftur fyrri á býráðsfundi, tá biður Ognarhagin um nýtt viðmæli, har somu stykkir eru vaksin til áleið 1750 m² hvørt. Tað bleiv samtykt.

Nú verður biðið um vatn, kloakk og el til stykkini.

Stykkini liggja í Øki J, Landbúnaðarøki í almennu byggisamtyktini hjá Eysturkommunu.

Har er uml. 600 metrar til nærmasti íbinding. Tað kemur at kosta kommununi áleið 500.000 kr. at grava, keypa og leggja leiðingar til stykkini.

Onnur seyðahús í kommununi hava áður fingið vatn til stykkið.

Ískoyti 12.04.2019

Ognarhagin hevur rykt eftir svar uppá innsenda fyrispurning. Eisini er umsókn um byggiloyvi sent til kommununa.

Umsitingin hevur verið í samband við Sunda, Sjóvar, Fuglafjarðar, Klaksvíkar og Runavíkar kommunu, har er ikki nakað dømi, sum kann samanberast við hetta.

Í byggisamtyktini hjá Eysturkommunu stendur:

§ 18. Ásetingar fyrir øki J: Landbúnaðarøki.

1. Øki J er tað sum eftir er av kommununi tá ið frammanundan nevndu økini eru tikin frá og verður tað nýtt til landbúnað, grótbrot, fiskaalistøðir.

2. Loyvt er bert at byggja hús, ið neyðug eru til tess at tryggja fullgóðan rakstur av virkjum við teim endamálum sum nevnd eru í 1. stk. Tó er loyvt at gera slík teknisk virki og hús, ið neyðug eru til ravnagns- og vatnveitingar, til burturveiting av skarnvatni og til telefon- og telegrafsamband.

3. Hús og teknisk virki skulu vera soleiðis til útsjóndar og setast soleiðis í lendum at tey lýta landslagið sum minst og kann byggivaldið seta treytir í mun til útsjónd.

Ískoyti 14.05.2019

Vísandi til ” § 8. - §13 í Kunngerð nr. 111 frá 7. september 2009 um spillivatn”

Har stendur at spillivatn frá WC skal leiðast gjøgnum ein rottanga áðrenn tað verður leitt út á sjógv, antin tað fyrst fer í eina kloakkskipan, ella tað fer beinleiðis á sjógv.

Sambært ”kunngerð nr. 127 frá 22 november 2013 um vatnveiting av drekkivatni” er tað eisini álagt kommunum at veita reint drekkivatn.

Er kommunan er sinna at geva byggiloyvi á økinum, er neyðugt at ganga umsóknini um vatn og kloakk á møti.

Viðv. EI, so má hetta samskipast við SEV.

Eisini skal vísast á, at kommunan hevur góðtikið ætlanina hjá Ognarhaganum um at gera seyðhús uppi á Brekku í januar 2016 (Sí mál 15/00417).

Fíggarligar avleiðingar:

500.000 kr. eru settar av til endamáli í fíggarætlanini fyri 2019.

Tilmæli

Umsitingin mælir til at ganga umsóknini á møti.

Ískoyti 14.05.2019

Mælt verður til at ganga umsóknini á møti.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 16. maj 2019

Árni Jacobsen mælir til at taka undir við tilmælinum hjá umsitingini.

Meirilutin Tollakur Joensen og Uni Rasmussen mæla til at kommunan veitir tilfar til vatn og kloakk til øki, og umsøkjarin tekur sær av at grava og leggja leiðingar.

Viðtøka Fíggjarnevnd 21. maj 2019

Fíggjarnevndin mælir til at kommunan leggur vatn og samskipar elleiðing til økið.

Støða til kloakkleiðingina verður tikin seinni.

40/19 Mál 19/00361 Vinnuøki C2 - við Sjóvartún í Leirvík. Málslýsing og tilmæli

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Vinnunevndin	13.05.2019	19/19	19/00361-2
2 Fíggjarnevnd	21.05.2019	38/19	19/00361-2
3 Býráðið	27.05.2019	40/19	19/00361-2

Málslýsing:

Á býráðsfundi 29. februar 2016 samtykti býráðið, at vinnuøkið C2 á Toftanesi skuldi verða leiguøki (sbrt. Mál 16/00011) . Leiguprísurin bleiv samtyktur at verða 16,50 kr./m² umframt eitt íbindingargjald á 20.000,00 kr.

Vinnuøkið C2 á Toftanesi er, sbrt. byggisamtyktini, bundið saman við vinnuøkinum, sum liggur millum Fofish og bátahylin. Á býráðsfundi tann 30. oktober 2017 samtykti býráðið, vegurin gjøgnum alt vinnuøkið skal eita Sjóvartún.

Kommunan hevur tó ikki skilmarkað, um økið millum Fofish og bátahylin skal kunna keypast ella leigast. Og nú fyrirkur vísa hesum økinum áhuga eigur kommunan at skilmarka um økið skal leigast ella keypast.

Tvs. at Sjóvartún er skilmarkað sum vinnuøki C” fram Økið fyrirkur ynskir at byggja á er skilmarkað sum vinnuøkið C2. Hetta sama vinnuøkið er bundið saman við vinnuøkinum úti á Toftanesi. Vinnuøkið á Toftanesi er harumframt skilmarkað sum leiguøkið (sbrt. Mál 16/00011). Økið sum fyrirkur ynskir at leiga á

Fíggjarligar avleiðingar:

Tilmæli

Mælt verður til at vinnuøkið C2, millum Fofish og bátahylin verður, eins og vinnuøkið C2 á Toftanesi, sett til leigu fyri 16,50 kr./m², umframt eitt íbindingargjald á 20.000,00 kr.

Viðtøka Vinnunevndin 13. maj 2019

Vinnunevndin tekur undir við tilmælinum hjá umsitingini, og mælir til at vinnuøkið C2, millum Fofish og bátahylin verður sett til leigu fyri 16,50 kr./m², umframt eitt íbindingargjald á 20.000,00 kr.

Viðtøka Fíggjarnevnd 21. maj 2019

Fíggjarnevndin mælir til at taka undir við tilmælinum hjá vinnunevndini.

41/19 Broyting í kommunustýriskipan

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðið	27.05.2019	41/19	19/00392-2

Málslýsing:

Býráðið hevur umrøtt møguligar broytingar í kommunustýriskipanini. Serligar er tað § 11 stk. 2 sum hevur verið umrøtt, og so eisini “arbeiðsøkið” hjá einstøku føstu nevndunum.

Eitt uppskot til møguligar broytingar fyriliggur, har § 11 stk. verður broytt og ein grein verður sett inn afturat til hvørja einstaka nevnd. (sí hjál. uppskot til broyting)

Broytingar í kommunustýriskipanini skulu hava 2 viðgerðir.

Fíggarligar avleiðingar:

Tilmæli

42/19 Mál 19/00310 KT í skúlanum í Eysturkommunu. Málslýsing og tilmæli

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Mentanarnevndin	08.04.2019	46/19	19/00310-1
2 Fíggjarnevnd	24.04.2019	31/19	19/00310-1
3 Býráðið			19/00310-1
4 Fíggjarnevnd	21.05.2019	39/19	19/00310-1
5 Býráðið	27.05.2019	42/19	19/00310-1

Málslýsing:

Nýggja skúlaíðslan í Eysturkommunu hevur víst á, at skúlin er afturúrslgdur tá tað kemur til KT. KT-talvurnar sum eru í skúlanum eru minst 10 ár, og rigga sera illa.

Í hesum sambandinum hevur skúlin biðið um tvey tilboð frá Formula. Tilboðini eru upp á KT-talvur v/seperatum touch-skermum og Ipadar/Chromebook. Annað tilboðið er at íløgan gongur yvir 3 ár, og hitt tilboðið er at keypa alt í einum.

Orsøkin til at skúlin bert hevur biðið um tilboð frá Formula er, at íflg. KT-vørinum hjá skúlanum hevur Nema KT-talvur sum kosta tað sama sum tær hjá Formula, men tær eru ikki líka góðar.

Skúlastjórin hevur boðað umsitingini frá, at skúlin er sera áhugaður í at fáa gjørt ein fastan leist um hvussu vit gera við KT í skúlanum í framtíðini. Skal KT t.d. liggja í blokkinum ella uttanfyri blokkin.

Ískoyti 21/5-19

Fíggjarnevndin samtykti á fundi tann 24/4-19 at málið skuldi viðgerast í skúlastýrinum áðrenn støða bleiv tikin til keyp av KT-útgerð, og hetta er nú gjørt (sí skriv frá skúlastýrinum)

Fíggjarligar avleiðingar:

Ongin upphædd er sett av á fíggjarætlanini til endamálið.

Tilmæli

Mælt verður til at umsitingin arbeiðir víðari við málinum.

Viðtøka Mentanarnevndin 08. april 2019

Mentanarnevndin mælir til at KT-úgerðin verður endurnýggja. Støðan til fígging verður tikin av fíggjarnevndini og/ella býráðnum.

Viðtøka Fíggjarnevnd 24. april 2019

Einmælt samtykt at málið skal viðgerast í skúlastýrinum áðrenn støða verður tikin tol evt. keyp av KT-útgerð

Viðtøka Fíggjarnevnd 21. maj 2019

Málið tikið av skrá.

Umsitingin biður um dagført tilboð, sum skulu verða tøk til býráðsfundin

43/19 Tilmæli - Viðgerð av tilboðum til dagføring av bátahylinum í Norðragøtu

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Vinnunevndin	08.04.2019	18/19	19/00311-1
2 Vinnunevndin			19/00311-1
3 Byggi - og býarskipanarnevnd	12.04.2019	16/19	19/00311-1
4 Fíggjarnevnd	24.04.2019	32/19	19/00311-1
5 Býráðið	29.04.2019	33/19	19/00311-1
6 Býráðið	13.05.2019	37/19	19/00311-1
7 Býráðið	27.05.2019	43/19	19/00311-1

Málslýsing:

Týsdag 26 mars 2019 var lisitátión av Bátahylinum í Norðragøtu, 8 fyrítøkur vóru bjóðaðar við og vit finga tvey tilboð inn.
JK Petersen hevði lægsta tilboð.

Umsitingin hevur saman við Teknistovuni gjørt eina meting av hvat kemur afturat handverkaraútreiðslum.

Tað, sum kemur afturat tilboðnum í byggiharraveitingum er:

- Óvæntaðar útreiðslur.
- Eftirlit og byggileiðslu
- Flyta pumpuna, sum pumpar vatn inn til Fiskavirkið.

Tað vil siga at samlaða metingin fyri verkætlanina er 15.767.914 kr.

Upprunaliga kostnaðarmetingin tann 19. november 2019 var kr. 8.383.337,50 við kommunu mvg. Hetta var fyri handverkaraútreiðslur og projektering.

Tann 23. November var nýggj kostnaðarmeting gjørd á Kr. **9.752.287,00** við kommunu mvg. Her vóru umframt handverkaraútreiðslur og projektering, eisini óvæntaðar útreiðslur, eftirlit og byggileiðsla.

Fíggjarligar avleiðingar:

Arbeiðið er mettt at kosta 15.767.914 kr. u/mvg.

5 mió. eru settar av til endamálið á fíggjarætlanini í 2019.

Tilmæli

Mælt verður til at fara í samráðing við JK Petersen um verkætlanina.

Viðtøka Vinnunevndin 08. apríl 2019

Fríðgerð Heinesen mælir til at arbeiðið ikki verður gjørt nú, men útsett 1-2 ár, tí at tilboðið er langt omanfyri kostnaðarmetingina og fíggarætlanina.

Hjalti Dalheim tekur støðu til málið á fíggarnevndarfundi

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 12. apríl 2019

Tollakur Joensen og Uni Rasmussen mæla til at fara í samráðingar við JK Petersen um verkætlanina.

Árni Jacobsen mælir til at bjóða verkætlanina út aftur um nøkur ár.

Viðtøka Fíggarnevnd 24. apríl 2019

Hjalti Dalheim mælir til at taka undir við tilmælinum hjá meirlutanum í byggi- og býarskipanarnevndini. Gudny Langgaard og Jóhan Christiansen taka støðu á býráðsfundinum

Viðtøka Býráðið 29. apríl 2019

Málið tikið at skrá.

Viðtøka Býráðið 13. maj 2019

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá meirlutanum í byggi- og býarskipanarnevndini.

44/19 Nýggjur dagstovnur við Gøtugjógv- fíggjarligur karmur

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðið	27.05.2019	44/19	19/00393-42

Málslýsing:

Tann 17. juli 2017 bleiv arkitektakapping útskrivað til nýggjan dagstovn við Gøgugjógv. Tann 6. november handaði dómsnevndin kommununi álit. Niðurstøðan hjá nevni er at besta uppskoti, sum hevur vunnið kappingina, er uppskoti hjá Ósbjörn Jacobsen Arkitektar Sp/f (ÓJA), og mælir kommununi til, at hetta uppskotið verður bygt. (sí hjál. dómsnevndarálit v.m)

Fundur hevur síðani verið millum ÓJA og kommununa har tosað var um uppskoti, og hvørjir møguleikar eru. Semja var á fundinum um at kommunan skal áseta ein kostnað, fyri hvat barnagarðurin í mesta lagi skal kostað, áðrenn fari verður víðari við málinum.

Fíggjarligar avleiðingar:

Á fíggjarætlanini fyri 2018 eru 5 mió. kr avsettar til nýggjan barnagarð, og mett verður at játtanin røkkur til tað arbeiðið sum verur gjørt í ár.

Tilmæli

Umsitingin mælir til at áseta eina upphædd eins og semja var um á fundinum við ÓJA, har neyðugt uttanumøkið eisini er íroknað.

Viðtøka Fíggjarnevnd 21. februar 2018

Fíggjarnevndin mælir til samlaði kostnaðurin fyri barnagarðin í mesta lagi verður 35 mió. kr. við øllum.

Viðtøka Býráðið 26. februar 2018

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá fíggjarnevndini.