

NEVNDARFUNDUR

Býráðið

Dagfesting: 15.12.2017 kl. 18:00
Málnr.:

Nevndarlimir:: Jóhan Christiansen
Brandur Jacobsen
Árni Jacobsen
Hjalti Dalheim
Tollakur Joensen
Hans Mourits Foldbo
Gudny Langgaard
Uni Rasmussen

Vara limir:

Ikki møtt: Hanna Jensen

Nevndarskrivari: Erik Lervig

Málsyvirlit			Síða
Mál til viðgerðar			
94/17	17/00484-2	17/00484 Umsókn um keyp av jørð, matr. nr. 389s (2x25m) í Leirvík.	3
95/17	17/00482-2	17/00482 Fyrspurningur um matr. nr. 426c í Leirvík, stykkið millum Fjøruegin og Víkarvegin.	4
96/17	17/00459-9	Mál nr. 17/00459 Tilboð uppá útbjóðing av jørð-, kloakk, betong, timbur málara og gólváleggingararbeiði.	5

97/17	17/00485-6	17/00485 Tilbúgvingarstöð í Leirvík - HVS - og ventilatíónsarbeiði	6
98/17	17/00486-3	Mál nr. 17/00486 Tilmæli og frágreiðing Tilbúgvingarstöð í Leirvík/ EL- arbeiði.	8
99/17	17/00289-6	mál nr. 17/00289 frágreiðing og tilmæli.	9
100/17	17/00470-2	Mál nr. 17/00470 frágreiðing og tilmæli til nýggja útstykkning í Norðragøtu	11
101/17	17/00493-2	Tilmæli til mál - 17/00493 - Nýtt vognarúm í Gjáa	12
102/17	17/00495-2	Tilmæli og frágreiðing til mál 17/00495	13

94/17 17/00484 Umsókn um keyp av jørð, matr. nr. 389s (2x25m) í Leirvík.

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	13.12.2017	63/17	17/00484-2
2 Fíggjarnevnd	13.12.2017	67/17	17/00484-2
3 Býráðið	15.12.2017	94/17	17/00484-2

Málslýsing:

Eysturkommuna hevur móttikið umsókn um loyvi til at keypa geiran, sum er norðan fyri matr. nr. 389s, sum er ca 2x25m.

Geirin er ogn hjá Eysturkommunu og sambært byggisamtyktini, er ásetingin fyri økið B – sethús. Matr. nr. 389s er 538 fermetrar til støddar og verður biðið um 50 fermetrar afturat.

Tá ið verkætlanin fyri Nýggjargerði og Bóndagerði vóru gjørdar, vóru geirar gjørdir millum sethús við teirri ætlan at leggja kaðalar og kloakk- og vatnleiðingar í gjøgnum hesar geirar. Í dag verða flest allar leiðingar og kaðalar lagdir í gongubreytir framvið vegnum. Vit meta tí, at hesin geirin ikki verður nýttur sambært gomlu verkætlanini.

Fíggjarligar avleiðingar:

Ongar fíggjarligar avleiðingar.

Tilmæli

Umsitingin mælir til at selja geiran (2x25m) til umsøkjaran og at leggja hesar fermetrar afturat matr. nr. 389s.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 13. december 2017

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til at fylgja tilmælinum frá umsitingini.

Viðtøka Fíggjarnevnd 13. december 2017

Mæla til at taka undir við tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini

Viðtøka Býráðið 15. december 2017

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini og fíggjarnevndini

95/17 17/00482 Fyrspurningur um matr. nr. 426c í Leirvík, stykkið millum Fjørðuvegin og Víkarvegin.

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	13.12.2017	62/17	17/00482-2
2 Fíggjarnevnd	13.12.2017	68/17	17/00482-2
3 Býráðið	15.12.2017	95/17	17/00482-2

Málslýsing:

Fyrspurningur frá P/F Norðoyatunnilin um vegin, sum liggur millum Fjørðuvegin og Víkarvegin, sum var vegurin til Norðoyatunnilin.

P/F Norðoyatunnilin hevur fingið fyrspurning frá áhugaðum um møguleika at gera brúk av tilfarinum, sum er í vegnum og slætta økið við mold.

Áðrenn P/F Norðoyatunnilin tekur støðu til henda fyrspurning, verður Eysturkommuna hoyrd um hetta málið.

Fíggjarligar avleiðingar:

Við keyp av vegnum skal Kommunan samráðast við P/F Noroyatunnilin um prís.

Tilmæli

Umsitingin mælir til at taka upp samráðingar við P/F Norðoyatunnilin um yvirtøku ella møguligt keyp av vegnum.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 13. december 2017

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til at fylgja tilmælinum hjá umsitingini at fara í samráðingar við P/F Norðoyatunnilin um yvirtøku ella møguligt keyp av vegnum.

Viðtøka Fíggjarnevnd 13. december 2017

Mæla til at taka undir við tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini

Viðtøka Býráðið 15. december 2017

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini og fíggjarnevndini.

96/17 Mál nr. 17/00459 Tilbúgvingarstöð í Leirvík- Tilboð uppá útbjóðing av jørð-, kloakk, betong, timbur málara og gólváleggingararbeiði.

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	13.12.2017	61/17	17/00459-9
2 Fíggjarnevnd	13.12.2017	69/17	17/00459-9
3 Býráðið	15.12.2017	96/17	17/00459-9

Málslýsing:

Tann 5. december var lisitátión uppá arbeiðstøkuna jørð-, kloakk-, betong-, timbur-, málara- og gólváleggingararbeiði, og komin eru hesi tilboð:

Búðsetur 8.215.036,00 kr.

Kanjon 10.770.950,00 kr.

KBH 7.258.763,00 kr.

Kostnaðarmetingin er 9.500.000,00 kr.

Fíggjarligar avleiðingar:

Samlaði kostnaðurin, íroknað 10% óvæntað er 11.449.000,00 kr.

Tilmæli

Umsitingin mælir til at tikið verður av lægsta tilboðið frá KBH, ið er 7.258.763,00 kr.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 13. december 2017

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til at taka av lægsta tilboðið frá KBH, sum er 7.258.763,00 kr.

Viðtøka Fíggjarnevnd 13. december 2017

Mæla til at taka undir tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini.

Viðtøka Býráðið 15. december 2017

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini og fíggjarnevndini.

97/17 17/00485 Tilbúgvingarstöð í Leirvík - HVS - og ventilatíonsarbeiði

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	13.12.2017	64/17	17/00485-6
2 Fíggjarnevnd	13.12.2017	70/17	17/00485-6
3 Býráðið	15.12.2017	97/17	17/00485-6

Málslýsing:

Tann 5. december var lisitatióin uppá arbeiðstøkuna HVS – og ventilatíonsarbeiði, og komin eru hesi tilboð:

1. P/F Zacharias Leitisstein	kr.	2.199.674,55	uttan mvg
2. Sp/f Áway	kr.	2.216.198,00	uttan mvg
3. P/F Blikksmiðjan	kr.	2.506.984,00	uttan mvg
4. Sp/f Victor á Lakjuni	kr.	2.987.325,21	uttan mvg

Við gjøgnumgongd av tilboðunum sæst beinanvegin, at hægsta tilboðið víkir frá hinum í øllum bólkum meðan 1-3 eru liggja rímuliga væl í mun hvørt annað í fleiri bólkum, og tá tað kemur til tvey lægstu tilboðini, er tað bara í bólki (54) og (56), at lægsta tilboðið vinnur á hinum og harvið verður munurin á samlaðu tilboðsupphæddini hjá teimum einans kr. 16.523 uttan mvg.

Sp/f Veri-con upplýsir at tilboðini liggja eisini rættuliga væl í mun til dagfórdu kostnaðarmetingina uppá kr. 2.325.000 uttan mvg, og tí vilja vit mæla til, at tikið verður av tilboðnum frá P/F Zacharias Leitisstein, áljóðandi **kr. 2.199.674,55 uttan mvg**.

Fíggjarligar avleiðingar:

Samlaði kostnaðurin, íroknað 10% óvæntað er 11.449.000,00 kr.

Tilmæli

Umsitingin mælir til at tikið verður av lægsta tilboðið frá Zakaris Leitisstein, ið er 2.199.674,55 kr.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 13. december 2017

Viðmerking:

Tollakur Joensen var úti undir viðgerð av hesum málið.

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til at taka av lægsta tilboðið frá P/F Zacharias Leitisstein kr., sum er 2.199.674,55 kr.

Viðtøka Fíggjarnevnd 13. december 2017

Mæla til at taka undir við tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini

Viðtøka Býráðið 15. december 2017

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini og fíggjarnevndini.

Tollakur Joensen var úti undir viðgerðini vegna ógegni

98/17 Mál nr. 17/00486 Tilbúgvingarstöð í Leirvík - EL- arbeiði.

Viðgjört av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	13.12.2017	65/17	17/00486-3
2 Fíggjarnevnd	13.12.2017	71/17	17/00486-3
3 Býráðið	15.12.2017	98/17	17/00486-3

Málslýsing:

Tann 5. december var lisitatióin uppá arbeiðstøkuna EL-arbeiði, og komin eru hesi tilboð:
EL-Teknik 946.098,98 kr.
EL- Talvuvirkið 1.606.275,80 kr.

Kostnaðarmetingin er 600.000,00 kr.

Fíggjarligar avleiðingar:

Samlaði kostnaðurin, íroknað 10% óvæntað er 11.449.000,00 kr.

Tilmæli

Umsitingin mælir til at tikið verður av lægsta tilboðnum frá EL-Teknik, ið er 946.098,98 kr.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 13. december 2017

Byggi – og býarskipanarnevndin mælir til at taka av lægsta tilboðið frá EL – Teknik, ið er 945.098,98 kr.

Viðtøka Fíggjarnevnd 13. december 2017

Mæla til at taka undir við tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini.

Viðtøka Býráðið 15. december 2017

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini og fíggjarnevndini.

99/17 mál nr. 17/00289 umsókn um byggiloyvi til sethús á matr. 199ab, Syðrugøta

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevnd	22.11.2017	58/17	17/00289-6
2 Býráðið	13.07.2017	52/17	17/00289-6
3 Byggi - og býarskipanarnevnd	28.08.2017	44/17	17/00289-6
4 Býráðið	31.08.2017	65/17	17/00289-6
5 Býráðið	15.12.2017	99/17	17/00289-6

Málslýsing:

Teknistovan við Ósbjörn Jacobsen hevur sent umsókn um byggiloyvi á matr. nr. 199ab í Syðrugøtu. Eigari/byggiharri av sethúsinum er Sverri Eilersson Toyt.

Sambært innsendu tekningum er bilhúsið 1,88 m frá vegnum, bilhúsið liggur undir veghædd, ella takið er ájavnt við vegin. Umframt bilhúsið, er skúrður og rúskílt teknað fram við vegkanti.

Henda bygging krevur at verja er framvið vegnum, at bilar ikki koyra inn í túnið og inn yvir skúrðin.

Ósbjörn hevur viðmerkt fylgjandi til umsóknina;

Vísandi til staðseting av bilhúsinum, eru vit vitandi um, at tað er staðsett nærri vegi enn lagt er upp til í byggisamtyktini fyri økið, men við atliti til:

- At bilhúsið kemur at hava innkoyring parallelt við høvuðsveg og tí kemur at hava gott pláss frammanfyri bilhús-hurð og út til høvuðsveg,
- At bilhúsið liggur eina hædd undir veghædd og tað ger at bilhúsið skemmar utsýnið hjá grannum munandi minni, enn um bilhúsið lá í veghædd og var 5 metur frá vegi,

meta vit, at hettar er ein trygg og góð loysn – fyri mynduleikar, grannar og byggiharra – sum vit fegin ynskja at fáa loyvi til at fremja.

Ískoyti í samband við umsókn um loyvi at lyfta húsini nakað upp, dagf. 20.11.2017:

Fyrst skal upplýsast, at býráðið hevur á býráðsfundi 31. august 2017 einmalt samtykt tilmælið hjá Byggi- og býarskipanarnevndin, ið hevur viðgjørt málið aftur á fundi tann 28. august, og tá mælir meirlutin Uni Rasmussen og Tollakur Joensen til at geva frávik, og at gerða eina rætting í byggisamtyktini um byggilinjur í veghædd og yvir veghædd, umframt frágreiðing um sama. Minnilutin Árni Jacobsen tekur støðu á býráðsfundinum.

Tann 20. november 2017 er móttikið umsókn um loyvi at lyfta húsini nakað upp, í mun til byggiloyvið, sum er givið. Umsøkjari nevnrir í umsóknini fylgjandi:

- At tað verður minni at brekka av helluni, mett er uml. 150 – 200 m³
- At tilfarsjavnvágin á stykkinum verður munandi betur
- Brekkan frá vegnum oman til bilhúsið verður ikki so brøtt
- Fjarstøðan frá vegnum niður í túnið verður 5 trapputrin minni

--

Fíggjarligar avleiðingar:

Ongar fíggjarligar avleiðingar

Tilmæli

Umsitingin vísir á, at byggilinjan er 5,0 metur. Her verður bygd munandi nærri, men bilhúsið, skúrður og pláss til ruskíløt er undir veghædd, ella takið á bilhúsinum er ájavnt við veghædd. Verður kannað eftir hvat og hvussu bilhús eru bygd í kommununi, eru nøkur bilhús bygt parallelt við vegin og onkur nærri enn 5,0 metur, men her er talan um nýggja útstyking, skal hetta verða galdandi í hesi útstyking ?
--

Grundgevingin fyri positivum svari kann verða, at bilhúsið, skúrður og pláss til ruskíløt, er undir jørð.
--

Viðtøka Býráðið 13. juli 2017

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 28. august 2017

Uni og Tollakur mæla til at geva frávik, men gerða eina rætting í byggisamtykini um byggilinjur í veghædd og yvir veghædd, umframt frágreiðing um sama.

Árni tekur støðu á býráðsfundinum.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevnd 22. november 2017

Mæla til at fylgja samtykt býráðsins 31.08.2017, at byggilinjan er 5,0 metur, tá ið bygd verður omanfyri veghædd.

Viðtøka Býráðið 15. december 2017

Einmælt samtykt at ganga umsóknini dagf. tann 20. november á møti.

100/17 Mál nr. 17/00470 Útstykkning í Norðragøtu

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Byggi - og býarskipanarnevð	22.11.2017	59/17	17/00470-2
2 Býráðið	15.12.2017	100/17	17/00470-2

Málslýsing:

Í sambandi við, at kommunan hevur keypt uml. 20.000 fermetrar av jørð til nýggja útstykkning í Norðragøtu, er skitsuuppskot gjørt til nýggja útstykkning í Norðragøtu.

Fíggarligar avleiðingar:

Ongar fíggarligar avleiðingar.

Tilmæli

Umsitingin mælir til at fylgja skitsuuppskotinum til útstykkningina, men onkrar smærri broytingar ella tilliðingar kunnu gerast í mun til verandi sethúsaðki og vegir.

Viðtøka Byggi - og býarskipanarnevð 22. november 2017

Mæla til at arbeiða víðari við skitsuuppskotinum og gera tilliðingar at binda verandi vegir í nýggja útstykkningina m.a. Torbjarnargøta og um møguligt Geytagøta. Somuleiðis at kanna møguleika at gera ibinding til vegin fram við Eiðisá, millum matr. nr. 92g og 109b í ætlaðu útstykkningina.

Viðtøka Býráðið 15. december 2017

Einmælt samtykt at taka undir við tilmælinum hjá byggi- og býarskipanarnevndini.

101/17 Mál nr. 17/00493 - Nýtt vognarúm í Gjóa

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Fíggjarnevnd			17/00493-2
2 Býráðið	15.12.2017	101/17	17/00493-2
3 Fíggjarnevnd	13.12.2017	73/17	17/00493-2

Málslýsing:

Hjál. er kostnaðarmeting av at gera nýtt vognarúm, mettur kostnaður er 250.000,00

Fíggjarligar avleiðingar:

Peningurin kann takast av játtanini til nýggjan barnagarð við Gøgugjógv.

Tilmæli

Viðtøka Fíggjarnevnd 13. december 2017

Mæla til at gera vognarúmi, sambært fyriliggjandi kostnaðarmetan, og at peningurin verður tikin av játtanini til nýggjan barnagarð.

Viðtøka Býráðið 15. december 2017

Einmælt samtykt at beina málið í trivnaðarnevndini til viðgerðar áðrenn støða verður tikin í málinum.

102/17 Fráfaringaraldur hjá starvsfólkum í Eysturkommunu

Viðgjørt av	Fundardagur	Málnr.	Journalnr.
1 Býráðið	15.12.2017	102/17	17/00495-2

Málslýsing:

Í starvsfólkaskipanini er ásett at *“Fráfaringaraldurin er 67 ár. Í serligum førum kann avtala verða gjørd um at fráfaringaraldurin verur útsettur, tó í mesta lagi til 69 ár.”*

Tað er ymiskt hvat fráfaringaraldurin er í komununum, nakrar hava 67 og aðrar 70 ár. Síðstu árin hava tó fleiri kommunur broytt fráfaringaraldurin til 70 ár. Eisini broyttu nakrar kommunur fráfaringaraldurin til 70 ár, tá eldraðkið bleiv lagt út til kommununar. Innan eldraðkið er fráfaringaraldurin 70 ár.

Starvsfólkaaldurin hjá landinum er 70 ár.

Hjá nøkrum kommunum er ásett at starvsfólkið skal søkja um at halda áfram í starvi til tey eru 70 ár, og tað er eisini galdandi fyri fyrri eldrasamstarvið Nánd.

Fíggarligar avleiðingar:

At hækkað fráfaringaraldurin hevur ikki nakrar fíggarligar avleiðingar.

Tilmæli

Um avgjört verður at hækkað fráfaringaraldurin verður mælt til at petti í starvsfólkaskipanini verður broytt soleiðis:

“Starvsfólk verða søgd úr starvi, tá tey fylla 67 ár, men kunnu søkja um at halda áfram til tey eru 70 ár, og um umstøðurnar á arbeiðsplássinum loyva tí, verður hetta játtað teimum”.

Eisini verður mælt til at sama mannagongd verður nýtt í Eysturkommunu sum í Nánd.

Viðtøka Býráðið 15. december 2017

Einmælt samtykt at broyta starvsfólkaskipanina soleiðis:

“Fráfaringaraldurin hjá Eysturkommunu er 67 ár, men søkt kann verða um at halda áframt til ein veður 70 ár.

fundurin lokin

Jóhan Christiansen

Brandur Jacobsen

Árni Jacobsen

Hjalti Dalheim

Tollakur Joensen

Hans Mourits Foldbo

Gudny Langgaard

Uni Rasmussen